



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LXIII Број 30

Бања Лука, 21.09.2023.год.

## 318.

На основу члана 6. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/11 и 100/17), члана 39. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

### о измјени и допуни Одлуке о комуналном реду

#### Члан 1.

У Одлуци о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18, 40/18 и 28/22), у члану 20, послје става (3), додаје се став (4) који гласи:

„(4) Изузетно од става (3) овог члана, ако се башта отвореног типа састоји од елемената за чије постављање у складу са Законом о уређењу простора и грађењу није потребно прибављати локацијске услове (столови, столице, самостојећа сјенила и сл.), иста се поставља на основу одобрења које издаје Одјељење за комуналне послове уз претходно прибављено стручно мишљење Одјељења за просторно уређење.“

Досадашњи став (4), постаје став (5).

#### Члан 2.

У члану 109. став (1) распон новчане казне: „од 500 до 7.000 конвертибилних марака“, мијења се износима: „од 5.000 до 10.000 конвертибилних марака“. У истом ставу, распон новчане казне: „од 200 до 1.800 конвертибилних марака“, мијења се износима: „од 2.000 до 6.000 конвертибилних марака“

У ставу (2), истог члана распон новчане казне: „од 200 до 1.000 конвертибилних марака“, мијења се износима: „од 2.000 до 6.000 конвертибилних марака“.

#### Члан 3.

У члану 110. став (1), распон новчане казне: „од 100 до 1.000 конвертибилних марака“, мијења се износима: „од 1.000 до 3.000 конвертибилних марака“.

У истом члану у ставу (1) тачка 6. брише се.

У члану 110. послје става (1), додаје се став (2) који гласи:

„(2) Новчаном казном у износу од 2.000 до 6.000 конвертибилних марака казниће се физичко лице за прекршаје ако врши радње забрањене чл. 15. и 16.“

#### Члан 4.

Остали чланови Одлуке о комуналном реду остају непромијењени и на снази.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-298/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

## 319.

На основу члана 33. Закона о угоститељству („Службени гласник Републике Српске“, број 45/17), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Републике Српске“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

### о измјени Одлуке о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју Града Бања Лука

#### Члан 1.

У Одлуци о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/12, 16/14, 16/15, 39/16 и 26/17), у члану 8. додаје се нови став 2, који гласи:

„Под љетном туристичком сезоном, у смислу ове одлуке сматра се период од 01. априла до 30. септембра, а под зимском туристичком сезоном сматра се период од 01. октобра до 31. марта наредне године.“

#### Члан 2.

Иза члана 8. додаје се нови члан 8а), који гласи:

„У току трајања љетне и зимске туристичке сезоне, у времену од 07.00 до 05.00 радним даном и викендом могу радити ресторани, угоститељски објекти за исхрану и пиће и угоститељски објекти за пиће који се налазе у нултој и првој зони чији обухват је утврђен Одлуком о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/14, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20, 29/21 и 9/22).

Угоститељски објекти, без обзира на врсту, који се налазе у стамбено - пословним објектима колективног становања морају се придржавати радног времена прописаног чланом 7. став 1. ове одлуке.

Угоститељ, чији се угоститељски објекат налази у једној од улица наведених у ставу 1. овог члана, подноси захтјев Одјељењу за привреду и локални економски развој, које издаје рјешење за рад у наведеном радном времену у току трајања љетне и зимске туристичке сезоне за годину за коју је захтјев поднесен.

Уколико угоститељ након истека рока важења рјешења не поднесе захтјев за рад у радном времену наведеном у

ставу 1. овог члана, дужан је да настави са радом у прописаном радном времену, у складу са чланом 6. ове одлуке.“

### Члан 3.

У члану 22. додаје се нови став 2, који гласи:  
„Уколико комунални полицајац утврди прекорачење радног времена или прекорачење чујности изван затвореног дијела угоститељског објекта, као и извођење живе музике без одобрења надлежног органа може изрећи усмено упозорење.“

Досадашњи ставови 2 и 3 постају ставови 3 и 4.

### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-299/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 320.

На основу чл. 4. и 24. Закона о административним таксама („Службени гласник Републике Српске“, бр. 100/11, 103/11, 67/13 и 123/20), члана 39. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## О Д Л У К У о измјени Одлуке о градским административним таксама

### Члан 1.

У Одлуци о градским административним таксама („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 26/13, 11/14, 25/14, 3/15, 39/16 и 26/17), у члану 16. ТАРИФА ГРАДСКИХ АДМИНИСТРАТИВНИХ ТАКСА, Одјељак II - РЈЕШЕЊА, Тарифни број 9. се мијења и гласи:

„а) за рјешења у поступку одобравања пригодног радног времена за

- 1 дан ..... 50,00 КМ

б) за рјешења у поступку одобравања продуженог радног времена:

- за 1 мјесец ..... 350,00 КМ

- за 2 мјесеца ..... 700,00 КМ

- за 3 мјесеца ..... 1.000,00 КМ

- за 4 мјесеца ..... 1.300,00 КМ

- за 5 мјесеци ..... 1.600,00 КМ

- за 6 мјесеци ..... 1.800,00 КМ

в) за рјешења у поступку одобравања радног времена у току трајања лјетне и зимске туристичке сезоне за угоститељске објекте који се налазе у:

- 0 зони - 500 КМ/мјесечно,

- 1 зона - 300 КМ/мјесечно.“

### Члан 2.

Исто у члану 16. ТАРИФА ГРАДСКИХ АДМИНИСТРАТИВНИХ ТАКСА, Одјељак I - ПОДНЕСЦИ, Тарифа број 1 се брише, те Одјељак III - УВЈЕРЕЊА, Тарифа 10. и 11. се бришу, док се у Одјељку VII - ТАКСЕ ИЗ ОБЛАСТИ ГРАЂАНСКИХ СТАЊА, Тарифа број 31. бришу тачке а), б), в), г), тако да досадашња тачка д) Давање изјаве на записник пред матичарем, постаје тачка а).

### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-300/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 321.

На основу члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 186. став 1. Пословника Народне скупштине Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 66/20) и члана 150. став 1. тачка 4) Пословника Скупштине Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## ЗАКЉУЧАК

### о покретању иницијативе за измјену Закона о стварним правима

(„Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09 - испр, 58/09, 95/11, 60/15, 18/26 - одлука УС, 107/19, 1/21 - одлука УС и 119/21 - одлука УС)

## I

У циљу стамбеног збрињавања породица са четворо и више дјеце покрећемо иницијативу за измјену Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09 - испр, 58/09, 95/11, 60/15, 18/26 - одлука УС, 107/19, 1/21 - одлука УС и 119/21 - одлука УС).

Наиме, чланом 348а. став 1. Закона о стварним правима је прописано да, ради отклањања посљедица елементарних непогода и стамбеног збрињавања угроженог становништва, на непокретностима у својини Републике или јединице локалне самоуправе може се основати право грађења, без накнаде. Ставом 2. је прописано да се право грађења из става 1. овог члана може основати и у циљу рјешавања стамбених питања породица погинулих бораца и ратних војних инвалида, а ставом 3. истог члана је прописано да детаљније услове и начин оснивања права грађења на непокретностима из ст. 1. и 2. овог члана, уредбом прописује Влада на непокретностима у својини Републике, односно правилником скупштине јединице локалне самоуправе за непокретности у својини јединице локалне самоуправе. Ставом 4. је прописано да прописе из става 3. овог члана, Влада и скупштина јединице локалне самоуправе донијеће у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона.

Предлажемо следећу измјену члана 348а. став 2. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09 - испр, 58/09, 95/11, 60/15, 18/26 - одлука УС, 107/19, 1/21 - одлука УС и 119/21 - одлука УС) и то на следећи начин:

У члану 348а. став 2. мијења се и гласи:

„(2) Право грађења из става 1. овог члана може се основати и у циљу рјешавања стамбених питања породица погинулих бораца, ратних војних инвалида и породица са четворо и више дјеце.“

## II

Измјену Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09 - испр., 58/09, 95/11, 60/15, 18/26 - одлука УС, 107/19, 1/21 - одлука УС и 119/21 - одлука УС) предлажемо због чињенице да важећим законским рјешењем није предвиђена могућност дојеле

земљишта без накнаде, или оснивање права грађења без накнаде, у циљу рјешавања стамбених питања грађана, осим у случајевима предвиђеним одредбом члана 348 а. Закона о стварним правима. Наведена одредба Закона о стварним правима предвиђа могућност оснивања права грађења без накнаде на земљишту у својини Републике или јединице локалне самоуправе, у циљу стамбеног збрињавања угроженог становништва, које је последица елементарних непогода и иста уграђена у Закон о стварним правима 2015. године, након великих поплава 2014. године, када се јавила потреба за стамбено збрињавање лица погођених овом елементарном непогодом. Поред ове категорије становништва, право грађења без накнаде се може основати на земљишту у својини Републике и јединице локалне самоуправе и у циљу рјешавања стамбених питања породица погинулих бораца и ратних војних инвалида.

Већ дужи низ година Граду Бањалука се континуирано обраћају вишечлане породице захтјевима за трајно рјешавање стамбених питања. Осим могућности додјеле једнократне новчане помоћи за побољшање услова становања породица са четворо и више дјеце, коју Град Бањалука додјељује вишечланим породицама (које већ имају у власништву стамбену јединицу или земљиште на којем се налази стамбена јединица) не постоји начин за трајно рјешење стамбених питања ових породица (које немају у власништву стамбену јединицу или земљиште на којем се налази стамбена јединица) јер важеће одредбе Закона о стварним правима не предвиђају могућност располагања земљиштем у власништву Града Бањалука, без накнаде, у сврху изградње стамбених објеката породицама са четворо и више дјеце. Измјеном Закона о стварним правима, на предложени начин, створио би се законски оквир, како за Град Бањалука и све јединице локалне самоуправе у Републици Српској, тако и за Републику, да на конкретан начин ријеша стамбено питање вишечланих породица. Подзаконским прописима би се прописали детаљнији услови и начин оснивања права грађења, без накнаде, како то и прописује одредба члана 348а. став 3. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09 - испр, 58/09, 95/11, 60/15, 18/26 - одлука УС, 107/19, 1/21 - одлука УС и 119/21 - одлука УС).

### III

Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-251/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 322.

На основу чл. 39. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 95. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, бр. 79/15, 63/20 и 64/22) и чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о економској цијени услуге

Јавне установе „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука за 2023. годину

### I

Овом одлуком утврђује се економска цијена услуге у

Јавној установи „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука за 2023. годину.

### II

Економска цијена услуге утврђује се у износу од 502,56 КМ.

### III

Економска цијена услуге у Јавној установи „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука одређује се на основу структуре програма по времену трајања, аналитичке структуре стварних трошкова услуге у предшколској установи и броја уписане дјеце.

### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-275/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 323.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), чл. 3. и 5. Закона о приватизацији пословних зграда, пословних просторија и гаража („Службени гласник Републике Српске“, бр. 98/04, 71/10, 30/12 и 67/13), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), чл. 2. и 6. Уредбе о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража у државној својини („Службени гласник Републике Српске“, број 100/12) и тачке II подтачке 8) Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У о продаји гараже

### I

Предмет продаје је гаража бр. ПД-2 (стари број 16), у Улици царице Милице бр. 54, површине 14 м<sup>2</sup>, изграђена на земљишту означеном као к.ч. бр. 135/1, уписана у п.л. бр. 1234, к.о. Бања Лука 4, уписана у Књигу уложених уговора о продаји пословних зграда, пословних просторија и гаража, Лист бр. 322/1; почетна цијена 6.938,68 КМ.

### II

Продаја гараже из тачке I ове одлуке обављаће се у складу са Уредбом о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража у државној својини („Службени гласник Републике Српске“, број 100/12), прибављањем писмених понуда.

Поступак продаје проводи Комисија за продају пословних просторија и гаража коју је именовано Градоначелник града Бања Лука.

### III

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи члан 1. став 1. тачка 141. Одлуке Скупштине града, број: 07-013-397/15 од 23. и 27.07.2015. године и у тачки I Одлуке о исправци грешке у Одлуци о продаји гаража број: 07-013-

397/15, број: 07-013-471/15 од 24.09.2015. године, ријечи: „у тачки 141, ријечи: „19 m<sup>2</sup>“, замјењује се ријечима: „14 m<sup>2</sup>“, и ријечи: „почетна цијена - 8.197,93 KM“ замјењују се ријечима: „почетна цијена - 6.040,58 KM“.

#### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-276/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 324.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 13. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

#### О Д Л У К У о издавању у закуп пословних простора

##### I

Предмет издавања у закуп су сљедећи пословни простори:

1. Пословни простор број ПР-1 (стари број 58), који се налази у Улици Симе Матавуља бр. 8, површине 56 m<sup>2</sup>, почетна закупнина 19,50 KM по 1m<sup>2</sup> и

2. Пословни простор број ПР-1 (стари број 63), који се налази у Улици Симе Матавуља бр. 2, површине 18 m<sup>2</sup>, почетна закупнина 19,50 KM по 1m<sup>2</sup>.

##### II

Почетна цијена закупнине за пословне просторе из тачке I ове одлуке утврђује се у складу са Одлуком о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15).

##### III

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о издавању у закуп пословних простора задужује се Одсек за управљање непокретном имовином града, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована рјешењем Градоначелника.

##### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-277/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 325.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 13. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке IV Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама

и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

#### О Д Л У К У о издавању у закуп гаража

##### I

Предмет издавања у закуп су гараже:

1. Гаража бр. 12, КГК Старчевица, површине 24,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>;

2. Гаража бр. 34, КГК Старчевица, површине 17,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>;

3. Гаража бр. 36, КГК Старчевица, површине 24,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>;

4. Гаража бр. 11, Улица Драгомира Драге Малића бр. 11, површине 19,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>;

5. Гаража бр. 15, Улица Драгомира Драге Малића бр. 13, површине 20,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>;

6. Гаража бр. ПД -12 Л, ЈС Борик, површине 13,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>;

7. Гаража бр. 12, Улица Гаврила Принципа бр. 7, површине 16,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup> и

8. Гаража бр. 1, која се налази у Српској улици бр. 40-42, површине 12,00 m<sup>2</sup>, почетна цијена закупнине износи 2,30 KM/m<sup>2</sup>.

##### II

Почетна цијена закупнине за гараже из тачке I ове одлуке утврђује се у складу са Одлуком о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15).

##### III

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о издавању у закуп гаража задужује се Одсек за управљање непокретном имовином града, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже, именована рјешењем Градоначелника.

##### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-278/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 326.

На основу члана 39. став 2. тачка 37. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16), члана 38. став 2. тачка 37. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), тачке VI подтачка 1) и 2) и тачке VII Одлуке о извршењу буџета Града Бања Лука за 2023. годину („Службени гласник Града Бања Лука“, број 47/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о прерасподјели буџетских средстава**

**I**

Врши се прерасподјела планираних буџетских средстава у оквиру планираног буџета/ребаланса буџета за 2023. годину - Фонд 01, за период 01.01. до 31.07.2023. године, и то:

- **са потрошачке јединице** Одјељење за друштвене дјелатности - Средства за културу, социјалну заштиту, удружења грађана и вјерске заједнице, организациони код 2002281, са ставке:

4152 - Капитални грант - цркве и вјерске заједнице (средства за грађевинске дозволе), у износу од 50.000,00 КМ,

- **са потрошачке јединице** Одјељење за комуналне послове - Уређење грађевинског земљишта, организациони код 2002261, са ставке:

5111 - Издаци за изградњу и прибављање објеката - по уговорима са инвеститорима за финансирање опремања градског грађевинског земљишта, у износу од 100.000,00 КМ,

- **са потрошачке јединице** Одјељење за финансије, организациони код 2002140, са ставке:

6381 - Остали издаци из трансакција са другим јединицама власти (издаци за родитељско одсуство и боловања који се рефундирају и остали издаци), у износу од 100.000,00 КМ.

- **на потрошачку јединицу** Одјељење за друштвене дјелатности - Средства за културу, социјалну заштиту, удружења грађана и вјерске заједнице, организациони код 2002281, на нову ставку:

4161 - Дознаке појединцима за накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта и ренте за индивидуалне стамбене објекте, у износу од 250.000,00 КМ.

**II**

За провођење ове одлуке задужује се Одјељење за финансије.

**III**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-328/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**327.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**

**о усвајању Консолидованог извјештаја о извршењу  
Буџета Града Бања Лука  
за период 01.01. - 31.12.2022. године**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Консолидовани извјештај о извршењу Буџета Града Бања Лука за период 01.01. - 31.12.2022. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-262/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**328.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**

**о прихватању Информације о задужењу  
Града Бања Лука и датим гаранцијама  
на дан 31.12.2022. године**

1. Скупштина града Бања Лука прихвата Информацију о задужењу Града Бања Лука и датим гаранцијама на дан 31.12.2022. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-263/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**329.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**З А К Љ У Ч А К**

**о усвајању Извјештаја о напретку по уговору о зајму  
са Европском банком за обнову и развој  
за период 01.01-31.12.2022. године**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о напретку по уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период 01.01-31.12.2022. године.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-264/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**330.**

На основу члана 39. став 2. тачка 37. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 37. и члана 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Извјештај о напретку по уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој, и у вези са тим донијела је, следећи

**З А К Љ У Ч А К**

1. Прихвата се Извјештај о напретку по Уговору о зајму број 12-Г-4256/17 од 13.11.2017. године, Уговору о зајму број 12-Г-3892/19 од 13.09.2019. године и Уговору о зајму број 12-Г-2976/20 од 04.09.2020. године, са Европском банком за обнову и развој, за период 01.01-31.12.2022. године.

2. Одобрава се текст изјаве по уговорима о зајму са Европском банком за обнову и развој.

3. Текст изјаве из тачке 2. чини саставни дио овог закључка.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-265/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

У складу са преузетим финансијским обавезама из члана II, дио 2.02. и члана V, дио 5.03, 5.05. и 5.06. Уговора о зајму између Града Бања Лука и Европске банке за обнову и развој, од 13. новембра 2017. године, (број операције 49407, наш број 12-Г-4256/17), Уговора о зајму између Града Бања Лука и Европске банке за обнову и развој, од 13. септембра 2019. године, (број операције 51214, наш број 12-Г-3892/19) и Уговора о зајму између Града Бања Лука и Европске банке за обнову и развој, од 04.09.2020. године (број операције 49668, наш број 12-Г-2976/20), даје се следећа

### ИЗЈАВА

1. Степен покривености дуга износи 147,15%, као однос 29.523.423 КМ текућег суфицита оствареног у 2022. години и 20.063.517 КМ збира отплата свих главница и плаћених камата на финансијски дуг у току 2022. године, и виши је у односу на уговором о зајму утврђени минимум од 120%.

2. Коefицијент сервисирања дуга, израчунат као однос 20.063.517 КМ збира отплата свих главница и плаћених камата на финансијски дуг у току 2022. године и 163.185.661 КМ укупних прихода остварених у току 2022. године је 12,29%, и нижи је у односу на уговором о зајму утврђени максимум од 18%.

3. Однос укупног финансијског дуга на крају 2022. године у износу од 107.844.665 КМ према укупним приходима оствареним у 2022. години у износу од 163.185.661 КМ је 66,09%, и нижи је у односу на уговором о зајму утврђени максимум од 70%.

4. Однос укупног финансијског дуга на крају 2022. године у износу од 107.844.665 КМ и текућег суфицита за 2022. годину у износу од 29.523.423 КМ је 365,29% и нижи је у односу на уговором о зајму утврђени максимум од 400%.

5. У првом кварталу 2023. године, у буџету Града Бања Лука прикупљено је 32.784.910 КМ прихода, што је за 4% више него у истом периоду прошле године.

6. Презентовани коefицијенти утврђени су у складу са чланом I – Дефиниције, чланом II дио 2.02. - Камата и чланом V дио 5.03. – Финансијске обавезе, из уговора о зајму.

7. Према доступним сазнањима и расположивим информацијама, на дан усвајања овог Извјештаја не постоје фактори који имају или би могли имати негативан материјални утицај на финансијско стање Града или његову способност да отплаћује Зајам.

У наредном периоду, Градска управа ће пратити општа економска кретања и процјењивати њихов утицај на буџетску стабилност, а прије свега са становишта инфлаторних тенденција и могућег продубљивања рецесије. Основни задатак ће бити да се буџетска потрошња прилагоди динамички прихода, а у циљу одржавања финансијске стабилности и испуњења свих прописаних обавеза.

Одлуком о извршењу буџета обавезе по основу отплате задужења представљају приоритет у редоследу измирења обавеза, те ће се отплата зајмова ЕБРД-а вршити редовно и у уговореним роковима, као и остале кредитне обавезе.

Број: 22-013-265/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 331.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 11. Закона о енергетској ефикасности („Службени гласник Републике Српске“, број 59/13) и члана 38. став 2. тачка 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У о приступању пројекту енергетске ефикасности обнове и реконструкције система јавне расвјете на подручју града Бања Лука

#### I

Град Бања Лука приступа пројекту обнове и реконструкције система јавне расвјете на подручју града Бања Лука.

#### II

Провођење мјера енергетске ефикасности, у сврху побољшања енергетских карактеристика система јавне расвјете и остваривања уштеде подразумијева постизање доказивих уштеда на трошковима енергије, а која ће се постићи провођењем мјера за побољшање енергетске ефикасности, кроз обнову и реконструкцију система јавне расвјете.

#### III

Даје се сагласност, те се овлашћује Градоначелник да, у име града Бања Лука, предузме све потребне мјере и радње за реализацију пројекта обнове и реконструкције система јавне расвјете на подручју града Бања Лука, по *ESCO* моделу финансирања (израда техно – економске анализе којом се доказују очекиване уштеде и припрема тендерске документације).

#### IV

За припрему техно - економске анализе којом се доказују очекиване уштеде, те за припрему тендерске документације, задужују се Одјељење за комуналне послове и Одјељење за финансије.

#### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-339/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 332.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о продужењу периода закупа под посебним условима**

**I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 22-013-276/22 од 29.6.2022. године, Рукометном савезу Републике Српске, продужен је период закупа под посебним условима, за пословне просторије које се налазе у Бањој Луци, у објекту „Софке“ у Улици браће Пантића бр. 4, прва и друга канцеларија лијево од улазних врата, површине 28,88 m<sup>2</sup>, на период од пет година, док је Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013- 243/21 од 30. 3, 31.3, 5.4. и 6. 4. 2021. године, Рукометном савезу Републике Српске, продужен период закупа под посебним условима пословних просторија које се налазе у Бањој Луци, у објекту „Софке“ у Улици браће Пантића бр. 4, прва и друга канцеларија десно од улазних врата, површине 15,60 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II**

Рукометном савезу Републике Српске продужава се период закупа пословних просторија под посебним условима, на период од пет година.

**III**

Овлашћује се градоначелник да, са Рукометним савезом Републике Српске, закључи уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословних просторија из тачке I продужити на период од пет година.

**IV**

За реализацију Одлуке, у погледу закључења уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсек за управљање непокретном имовином града и Одјелјење за финансије.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-279/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**333.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о продужењу периода закупа под посебним условима**

**I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-356/20 од 2.9. и 3.9.2020. године, Цудо клубу „Звијезда“ Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора - пословних просторија у

објекту бивше МЗ „Борик 2“ (осим спомен собе), које се налазе на Булевару војводе Живојина Мишића бр. 41, у Бањој Луци, укупне површине 202,75 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II**

Цудо клубу „Звијезда“ Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

**III**

Овлашћује се градоначелник да, са Цудо клубом „Звијезда“ Бања Лука, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

**IV**

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсек за управљање непокретном имовином града и Одјелјење за финансије.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-280/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**334.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о продужењу периода закупа под посебним условима**

**I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-245/21 од 30.3, 31.3, 5.4. и 6.4.2021. године, Боксерском клубу „Деспот“ продужен је период закупа под посебним условима за пословну просторију која се налази у објекту Јавног склоништа „Центар 1“ (прва десно од улазних врата) у Улици Симе Шолаје бб, површине 118,21 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II**

Боксерском клубу „Деспот“ продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

**III**

Овлашћује се градоначелник да, са Боксерским клубом „Деспот“, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

**IV**

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-281/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**335.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-427/21 од 13. 7. 2021. године, ЈУ „Туристичка организација Града Бања Лука“ продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор ПР-1 (стари бр. 113) који се налази у Кордунашкој улици број 14, површине 16 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II**

ЈУ „Туристичка организација Града Бања Лука“ продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

**III**

Овлашћује се градоначелник да, са ЈУ „Туристичка организација Града Бања Лука“, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

**IV**

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-282/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**336.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке 6. Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Сл. гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о додјели пословног простора у закуп  
- под посебним условима****I**

Даје се Градском тамбурашком оркестру у закуп под посебним условима пословни простор означен као ПР-2, који се налази у објекту МЗ „Петрићевац“, у Улици Бранислава Нушића бб, укупне површине 23,37 m<sup>2</sup>, на период од пет година.

**II**

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељени пословни простор износи 33,89 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан Уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Градског тамбурашког оркестра Бања Лука.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Градским тамбурашким оркестром Уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

**IV**

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

**V**

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука Скупштине града о давању у закуп пословних просторија број: 22-013-499/22 од 8.12.2022. године, у тачки 1. у дијелу који се односи на пословни простор ПР-2, површине 23,37 m<sup>2</sup>, у Улици Бранислава Нушића бб, те Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима број: 22-013-93/22 од 3. и 11.3.2022. године.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-283/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**337.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22),



Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели пословног простора у закуп**  
**- под посебним условима**

**I**

Додјељује се Удружењу „Спорт за све“ у закуп под посебним условима пословни простор бр. 217, који се налази у Бањој Луци, у Улици краља Петра I Карађорђевића бр. 36, укупне површине 57,54 m<sup>2</sup>, на период од пет година.

**II**

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијелени пословни простор износи 94,94 KM мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Удружења „Спорт за све“.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Удружењем „Спорт за све“, уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

**IV**

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-284/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**338.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели пословног простора у закуп**  
**под посебним условима**

**I**

Додјељује се Планинарском друштву „Мањача“ Бања Лука у закуп под посебним условима пословни простор - објект бивше ОШ „Петар Кочић“ у Локварима, површине 192,22 m<sup>2</sup>, на период од пет година.

**II**

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијелени пословни простор износи 51,38 KM мјесечно, а начин

плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Планинарског друштва „Мањача“ Бања Лука.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Планинарским друштвом „Мањача“ Бања Лука, уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

**IV**

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-285/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**339.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке 6. Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о додјели пословног простора у закуп**  
**- под посебним условима**

**I**

Даје се Боксерском клубу „Славија“ Бања Лука у закуп под посебним условима пословни простор - монтажни објект површине 280,52 m<sup>2</sup>, у Улици браће Мажар и мајке Марије број 116, са припадајућим земљиштем, који се налази на к.ч. бр. 4558/2 и 4558/3 к.о. Бања Лука 7, на период од пет година.

**II**

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијелени пословни простор износи 231,43 KM мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан Уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Боксерског клуба „Славија“ Бања Лука.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Боксерским клубом „Славија“ Бања Лука, Уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

**IV**

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих

уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

**V**

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука Скупштине града Бања Лука број: 07-013-584/07 од 20.9.2007. године.

**VI**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-340/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**340.**

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Извјештај о раду и Извјештај о финансијском пословању за 2022. годину, ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука, и у вези с тим донијела сљедећи

**З А К Љ У Ч А К  
о усвајању Извјештаја о раду  
и Извјештаја о финансијском пословању  
за 2022. годину, ЈУ „Бански двор  
- Културни центар“ Бања Лука**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о раду и Извјештај о финансијском пословању за 2022. годину, ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-252/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**341.**

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Програм рада за 2023. годину, ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука, и у вези с тим донијела сљедећи

**З А К Љ У Ч А К  
о давању сагласности на Програм рада за 2023. годину,  
ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука**

1. Скупштина града Бања Лука даје сагласност на Програм рада за 2023. годину, ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-253/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**342.**

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Извјештај о пословању са финансијским извјештајем ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука за 2022. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

**З А К Љ У Ч А К  
о усвајању Извјештаја о пословању  
са финансијским извјештајем ЈУ „Центар  
за социјални рад“ Бања Лука за 2022. годину**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о пословању са финансијским извјештајем ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука за 2022. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-254/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**343.**

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Програм рада и финансијски план ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука за 2023. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

**З А К Љ У Ч А К  
о давању сагласности на Програм рада  
и финансијски план ЈУ „Центар за социјални рад“  
Бања Лука за 2023. годину**

1. Скупштина града Бања Лука даје сагласност на Програм рада и финансијски план ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука за 2023. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-255/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**344.**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Информацију о стању и развоју туризма на подручју града Бања Лука за 2022. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

**З А К Љ У Ч А К  
о прихватању Информације о стању и развоју туризма  
на подручју града Бања Лука за 2022. годину**

1. Скупштина града Бања Лука прихвата Информацију о стању и развоју туризма на подручју града Бања Лука за 2022. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-256/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

### 345.

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Извјештај о раду са Финансијским извјештајем ЈУ Туристичка организација града Бања Лука за 2022. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

### **З А К Љ У Ч А К о усвајању Извјештаја о раду са Финансијским извјештајем ЈУ Туристичка организација града Бања Лука за 2022. годину**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о раду са Финансијским извјештајем ЈУ Туристичка организација града Бања Лука за 2022. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-257/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

### 346.

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Програм рада са Финансијским планом ЈУ Туристичка организација града Бања Лука, за 2023. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

### **З А К Љ У Ч А К о давању сагласности на Програм рада са Финансијским планом ЈУ Туристичка организација града Бања Лука, за 2023. годину**

1. Скупштина града Бања Лука даје сагласност на Програм рада са Финансијским планом ЈУ Туристичка организација града Бања Лука, за 2023. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-258/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

### 347.

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Програм рада и Финансијски план Градске

развојне агенције Бања Лука за 2023. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

### **З А К Љ У Ч А К о давању сагласности на Програм рада и Финансијски план Градске развојне агенције Бања Лука за 2023. годину**

1. Скупштина града Бања Лука даје сагласност на Програм рада и Финансијски план Градске развојне агенције Бања Лука за 2023. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-259/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

### 348.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### **З А К Љ У Ч А К о прихватању Информације о финансијском пословању ЈУ Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука, за 2022. годину**

1. Скупштина града Бања Лука прихвата Информацију о финансијском пословању ЈУ Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука, за 2022. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-260/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

### 349.

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Извјештај о пословању и Годишњи обрачун Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци, за 2022. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

### **З А К Љ У Ч А К о усвајању Извјештаја о пословању и Годишњег обрачуна Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци, за 2022. годину**

1. Скупштина града Бања Лука усваја Извјештај о пословању и Годишњи обрачун Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци за 2022. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-271/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

### 350.

На основу члана 19. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени

гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, разматрала Програм рада и Финансијски план Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци, за 2023. годину, и у вези с тим донијела сљедећи

**ЗАКЉУЧАК**  
**о давању сагласности на Програм рада**  
**и Финансијски план Јавне здравствене установе**  
**„Дом здравља“ у Бањој Луци, за 2023. годину**

1. Скупштина града Бања Лука даје сагласност на Програм рада и Финансијски план Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци, за 2023. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-272/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**351.**

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**ОДЛУКУ**  
**о давању сагласности за закључивање**  
**Уговора о куповини земљишта – ради изградње**  
**саобраћајнице у складу са Регулационим планом**  
**Привредног комплекса „Медено поље“, Град Бања Лука**

**I**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта - ради изградње саобраћајнице у складу са Регулационим планом Привредног комплекса „Медено поље“, Град Бања Лука:

- к.ч.бр. 15/3, површине 78 м<sup>2</sup>, уписана у ПЛ број 2308 к.о. Бања Лука 5, право посједа „Хитинг Хоме“ д.о.о. Бања Лука, са 1/1 дијела, а што по старом премјеру одговара земљишту означеном као к.ч. бр. 117/11, у површини од 78 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 23 КО Врбања, као право својине „Хитинг Хоме“ д.о.о. Бања Лука са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 15.600,00 КМ (200,00 КМ/м<sup>2</sup> x 78 м<sup>2</sup>).

**II**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власником закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-286/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**352.**

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**ОДЛУКУ**  
**о давању сагласности за закључивање**  
**Уговора о куповини земљишта– ради реконструкције**  
**I куланске улице у Бањалуци**

**I**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за објекте - ради реконструкције I куланске улице у Бањалуци и то:

- к.ч.бр. 725/2 кућиште, двориште, површине 58 м<sup>2</sup>, уписана у ЛН број 1688 к.о. Куљани, као право својине Ковачевић (Милована) Милка, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 8.700,00 КМ (58 м<sup>2</sup> x 150,00 КМ/м<sup>2</sup>), накнада за објекте (ограде) износи 6.736,00 КМ,

- к.ч.бр. 725/3 кућиште, помоћни објекат у привреди, површине 19 м<sup>2</sup>, уписана у ЛН број 116 к.о. Куљани, као право својине Ковачевић (Милована) Милка, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 2.850,00 КМ (19 м<sup>2</sup> x 150,00 КМ/м<sup>2</sup>), накнада за објекте (бетонска плоча) износи 1.440,00 КМ, што све укупно износи 19.726,00,00 КМ.

**II**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-287/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**353.**

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**ОДЛУКУ**

**I**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње јавне саобраћајне инфраструктуре у складу са Регулационим планом стамбеног насеља „Пријечани“ у Бањалуци и то:

- к.ч. број 841/3, у површини од 47 м<sup>2</sup> и к.ч. број 841/6, у површини од 156 м<sup>2</sup>, к.о. Пријечани, уписане у Лист непокретности, број 1151, к.о. Пријечани, као својина СПЦО у Пријечанима, са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 5.075,00 КМ (25,00 КМ/м<sup>2</sup> x 203 м<sup>2</sup>).

## II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-288/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 354.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради реконструкције путно - пружних прелаза и изградње сабирне саобраћајнице, огранак Подгоричке улице у Бањалуци**

## I

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта у циљу рјешавања имовинско - правних односа, ради реконструкције путно - пружних прелаза и изградње сабирне саобраћајнице, огранак Подгоричке улице у Бања Луци и то сљедећег земљишта:

- к.ч.бр. 304/2, звана Кућиште, у нарави остали помоћни објекти, у површини 43 м<sup>2</sup>, остали помоћни објекти у површини 33 м<sup>2</sup>, двориште у површини од 208 м<sup>2</sup> и к.ч.бр. 305/2, звана Кућиште, у нарави њива I. класе, у површини од 146 м<sup>2</sup>, к.о. Дервиши, обе уписане у ЛН. број 8, к.о. Дервиши, као сусвојина са 1/1 дијела, Антонић (Бранка) Раденко и Антонић (Душана) Петар, са по ½ дијела.

Цијена земљишта износи 39.280,50 КМ (430 м<sup>2</sup> x 91,35 КМ/м<sup>2</sup>),

Цијена за помоћне објекте износи 58.000,00 КМ.

Цијена за ограду износи 2.000,00 КМ, што укупно износи 99.280,50 КМ.

## II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 7/18).

## III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-289/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 355.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради реконструкције путно - пружних прелаза и изградње сабирне саобраћајнице, огранак Подгоричке улице у Бањалуци**

## I

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта у циљу рјешавања имовинско - правних односа, ради реконструкције путно - пружних прелаза и изградње сабирне саобраћајнице, огранак Подгоричке улице у Бањалуци и то земљишта означеног као:

- к.ч.бр. 305/7, звана Кућиште, у нарави њива I. класе, површине 63 м<sup>2</sup>, уписане у ЛН број 356, к.о. Дервиши, као својина Малешевић (Радована) Босилке, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 3.780,00 КМ (63 м<sup>2</sup> x 60,00 КМ/м<sup>2</sup>),

## II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-290/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 356.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о измјени Одлуке Скупштине града Бањалука  
бр.22-013-178/23 од 30.03.2023. године  
о давању сагласности за закључивање Уговора о  
куповини земљишта ради изградње саобраћајнице - угао  
Улице Новака Пивашевића и Весели бријег у Бањалуци**

**I**

У Одлуци Скупштине града Бањалука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице - угао Улице Новака Пивашевића и Весели бријег у Бањалуци број 22-013-178/23 од 30.03.2023. године, мијења се тачка 1. алинеја 1. тако да иста гласи:

- к.ч.бр.938/6 (с.п. 454/1405), у површини 151м<sup>2</sup>, уписане у пл.бр.331 к.о.Бањалука 5, односно у зк.ул.бр. 2213 к.о.Бањалука, посјед и својина Божић (Здравко) Вукашин, са 1/1 дијела.

**II**

У осталим дијеловима одлука остаје непромијењена.

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-291/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**357.**

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске”, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука”, бр. 14/18 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука”, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20, 29/21 и 9/22), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности на закључење Уговора о  
купопродаји непосредном погодбом неизграђеног  
градског грађевинског земљишта које се налази  
у улици Вељка Млађеновића бб у Бањалуци,  
са „Аура осигурањем“ а.д. Бањалука**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о купопродаји непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле, неизграђеног градског грађевинског земљишта означеног као:

- к.ч.бр. 487/52 (н.п. 38/5), површине 66 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 16130 к.о. Бањалука, као својина Града Бањалука, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 38/5, површине 66 м<sup>2</sup>, уписана у посједовни лист број 858 к.о. Бањалука 5, као посјед Града Бањалука, са 1/1 дијела.

**Члан 2.**

„Аура осигурање“ а.д. Бањалука дужно је да плати накнаду за продато земљиште у износу од 13.691,04 КМ

(словима: тринаест хиљада шест стотина деведесет један и 04/100 КМ) или 207,44 КМ/м<sup>2</sup>, што ће бити регулисано уговором између Града Бањалука и „Аура осигурања“ а.д. Бањалука.

**Члан 3.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са „Аура осигурањем“ а.д. Бањалука, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-292/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**358.**

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/08 и 9/19) и члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20, 29/21 и 9/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности на закључење Уговора о продаји  
неизграђеног градског грађевинског земљишта  
непосредном погодбом, између Града Бања Лука  
и друштва „МОДУЛ“ д.о.о. Бања Лука**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји, непосредном погодбом, неизграђеног градског грађевинског земљишта, ради комплетирања грађевинске парцеле, а које се налази у Бањалуци у подручју катастарске општине Рамићи, и то земљишта означеног као:

- к.ч. бр. 1283/42 зв. Творница, земљиште уз објекат пов. 65 м<sup>2</sup>, уписано у лн.бр. 302 к.о. Рамићи као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела.

**Члан 2.**

„МОДУЛ“ д.о.о. Бања Лука дужан је за земљиште из члана 1. ове одлуке платити накнаду у износу од 25,25 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину од 65 м<sup>2</sup>, укупно износи 1641,25 КМ, а што ће бити регулисано Уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и горе наведеног привредног друштва.

**Члан 3.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука, да у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са „МОДУЛ“ д.о.о. Бања Лука, уз прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одребе члана 16. Закона о Правобранилаштву („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-293/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**359.**

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/08 и 9/19) и члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, између Града Бања Лука и Кораћ Драгана из Бање Луке**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји, непосредном погодбом, неизграђеног грађевинског земљишта, ради комплетирања грађевинске парцеле, а које се налази у Бањалуци, у подручју катастарске општине Мотике, и то земљишта означеног као:

- к.ч. бр. 2212 Подкућница, шума 4. класе, пов. 533 м<sup>2</sup>,
- к.ч. бр. 2214/3 Подкућница, њива 6. класе, пов. 1069 м<sup>2</sup>,
- к.ч. бр. 2214/4 Подкућница, њива 5. класе, пов. 428 м<sup>2</sup>, све уписане у лн.бр. 51 к.о. Мотике као својина Града Бања Лука, са 1/1 дијела.

**Члан 2.**

Кораћ Драган из Бање Луке дужан је за земљиште из члана 1. ове одлуке да плати накнаду у износу од 2,35 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину од 2030 м<sup>2</sup>, укупно износи 4770,50 КМ, заокружена тржишна вриједност 4800,00 КМ, а што ће бити регулисано Уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и горе наведеног физичког лица.

**Члан 3.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука, да у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Кораћ Драганом из Бање Луке, уз прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-294/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**360.**

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/08 и 9/19) и члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20, 29/21 и 9/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина непосредном погодбом са Којић (Славка) Душком из Бање Луке**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина - непосредном погодбом са Којић (Славка) Душком из Бање Луке.

Парцеле које су у власништву и посједу подносиоца захтјева, а које се нуде у замјену означене су као:

- к.ч.бр. 835/16, звана „Долина“, њива 5 класе, површине 296м<sup>2</sup>,
- к.ч.бр. 836/2, звана „Долина“, воћњак 2 класе, површине 214м<sup>2</sup> и
- к.ч.бр. 837/1, звана „Долина“, шума 3 класе, површине 1002м<sup>2</sup>,

уписане у ЛН број 1969 к.о. Шарговац, са правом својине Којић (Славка) Душка из Бање Луке, са 1/1 дијела,

- Парцеле које се траже за замјену означене су као:
- к.ч.бр. 164/13 (сп 459/19) Ребровац, њива 5 класе површине 883м<sup>2</sup>,
- уписане у ПЛ број 2061 ко Бања Лука 5, као посјед Град Бања Лука са 1/1 дијела, што се по старом премјеру односи на:
- к.ч.бр. 459/19 Њива Ребровац, у нарави њива површине 883 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 15430 ко СП Бања Лука, право својине Град Бања Лука са 1/1 дијела.

**Члан 2.**

Тржишна вриједност земљишта у својини Којић Душка из Бање Луке, а које се нуди у замјену, износи укупно 45.360.00 КМ, односно 30КМ/м<sup>2</sup>, док тржишна вриједност земљишта у својини Града Бања Лука, а које се тражи у замјену, износи укупно 102.895,99 КМ, односно 116,53/м<sup>2</sup>.

**Члан 3.**

Обавезује се Којић Душко из Бање Луке да изврши уплату разлике тржишне вриједности предметног земљишта Граду Бања Лука, у износу од 57.535,99 КМ, а што ће се регулисати Уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Којић Душка из Бање Луке.

**Члан 4.**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Којић Душком из Бање Луке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-295/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**361.**

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 и 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ бр. 14/08 и 9/19) и члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20, 29/21 и 9/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о давању сагласности за закључење**

**Уговора о замјени земљишта између Града Бања Лука са једне и Комљеновић (Михајло) Љубе из Бање Луке са друге стране**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина, између Града Бања Лука са једне и Комљеновић (Михајло) Љубе са друге стране, на начин да:

Комљеновић (Михајло) Љубо из Бање Луке, Граду Бања Лука у замјену даје парцеле које су према Регулационом плану стамбеног насеља Дракулић („Службени гласник Града Бања Лука“, број 29/09), предвиђене као јавне површине и то парцеле по старом премјеру означене као к.ч. 118/66 пов. 690 м<sup>2</sup> (н.п. к.ч. 796/9 к.о. Дракулић) и к.ч. 118/65 пов. 86 м<sup>2</sup> (н.п. к.ч. 796/8 к.о. Дракулић), уписане у зк.ул.бр. 1216 к.о. Дракулић, као својина Комљеновић (Михајло) Љубе са 1/1 дијела, а којима по новом премјеру одговарају парцеле к.ч. 796/9 пов. 690 м<sup>2</sup> и к.ч. 796/8 пов. 86 м<sup>2</sup>, уписане у пл.бр. 1635 к.о. Дракулић као посјед Комљеновић Михајла Љубе са 1/1 дијела.

Град Бања Лука, за горе наведене парцеле, даје Комљеновић (Михајло) Љуби у замјену сљедеће парцеле које су према Регулационом плану стамбеног насеља Дракулић („Службени гласник Града Бања Лука“, број 29/09), предвиђене за изградњу индивидуалних стамбених објеката и то парцелу по старом премјеру означену као к.ч. 118/73, зв. Цинића лука, њива пов. 60 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 1524 к.о. СП Дракулић, као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на к.ч. 799/23, Цинића лука њива 2 класе, пов. 60 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 1919 к.о. Дракулић, као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела, затим парцелу означену по старом премјеру као к.ч. 118/74, зв. Цинића лука, њива пов. 82 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 1524 к.о. СП Дракулић, као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на к.ч. 799/24, Цинића лука њива 2 класе, пов. 82 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 1919 к.о. Дракулић, као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела, затим парцелу означену по старом премјеру као к.ч. 118/75, зв. Цинића лука, њива пов. 316 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 1524 к.о. СП Дракулић, као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на к.ч. 799/25, Цинића лука, њива 2 класе, пов. 316 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 1919 к.о. Дракулић, као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела, затим парцелу означену по старом премјеру као к.ч. 118/76, зв. Цинића лука, њива пов. 324 м<sup>2</sup>,

уписана у зк.ул.бр. 1524 к.о. СП Дракулић, као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на к.ч. 799/26, Цинића лука, њива 2 класе пов. 324 м<sup>2</sup>, уписана у пл.бр. 1919 к.о. Дракулић, као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела.

**Члан 2.**

Тржишна вриједност земљишта које је у власништву Града Бања Лука према процјени вјештака архитектонске струке и овлаштеног процјењивача Иване Берић из Бање Луке, урађеној у току поступка, те потврђеној од стране надлежне Комисије Градске управе Града Бања Лука, у записнику бр. 19-017-2605/20 од 18.06.2021. године и допунском записнику бр. исти од дана 19.11.2021. године, износи укупно 78.200,00 КМ, док вриједност земљишта у власништву Комљеновић (Михајло) Љубе из Бање Луке, укупно износи 77.600,00 КМ.

**Члан 3.**

Комљеновић (Михајло) Љубо из Бање Луке дужан је Граду Бања Лука да плати, на име разлике у тржишној вриједности предметних непокретности, новчани износ од 600,00 КМ (словима: шест стотина и 00/100 КМ).

**Члан 4.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Комљеновић (Михајло) Љубом, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-296/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**362.**

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 - одлука УС, 107/19 и 1/21 одлука УС), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/08 и 9/19), те члана 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20, 29/21 и 9/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за закључење Уговора о замјени некретнине која је у својини Црнчевић Владимира и Црнчевић Игора, а која се налази у к.о. Новаковић, за некретнине које су у својини Града Бањалука, а које се налазе у к.о. Вујиновић**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина, са Црнчевић Владимиром и Црнчевић Игором,



на начин да Црнчевић Владимир и Црнчевић Игор, Граду Бањалука дају у замјену сљедећу парцелу:

- к.ч.бр. 3/2 пашњак 3. класе у површине 535 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 560 к.о. Новаковићи, право сусвојине Црнчевић Владимира са ½ дијела и Црнчевић Игор са ½ дијела.

Град Бањалука, за горе наведену парцелу, у замјену даје некретнине означене као:

- к.ч. бр. 391/5, шума 4. класе, у површини од 154 м<sup>2</sup> и

- к.ч. бр. 391/6, шума 4. класе, у површини од 64 м<sup>2</sup>

обје уписане у Лист непокретности број 74 к.о. Вујиновићи, право својине Града Бања Лука са 1/1 дијела.

#### Члан 2.

Град Бањалука, дужан је да плати доплатити накнаду за предметно земљиште, а које је поближе описано чланом 1. одлуке, и то износ од 16.622,00 КМ (словима: шеснаест хиљада шест стотина двадесет двије конвертибилне мараке), а који представља разлику између укупног износа предметних некретнина (к.ч. број 3/2 к.о. Новаковићи 60,00 КМ/м<sup>2</sup> x 535 м<sup>2</sup> = 32.100,00 КМ, к.ч. број 391/5 и к.ч. број 391/6 к.о. Вујиновићи, 71 КМ/м<sup>2</sup> x 218,00 м<sup>2</sup> = 15.478,00 КМ).

#### Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Црнчевић Владимиром и Црнчевић Игором, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника правобраниоца Бања Лука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-297/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 363.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 21. став 4. тачка е) Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18, 40/18 и 28/22), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

о додјели јавне површине ради привременог заузимања

#### I

Додјељује се ФК „Борац“ Бања Лука, ул. Владике Платона бр. 6, јавна површина ради привременог заузимања, у сврху постављања привременог монтажно - демонтажног пословног објекта – киоска, у улици Краља Петра I Карађорђевића бб у Бањалуци, на земљишту означеном као к.ч. бр. 3753 к.о. Бања Лука 7 (нови премјер), утврђена Урбанистичко – техничким условима број 103-100/15, од септембра 2015. године, израђеним од стране привредног друштва „Routing“ д.о.о. Бања Лука – локација број 52, десно.

#### II

Јавна површина се додјељује у складу са наведеним Урбанистичко – техничким условима на период до пет година, а уколико до истека рока дође до привођења земљишта трајној намјени, утврђеној документом просторног уређења, или уколико надлежни орган затражи уклањање привременог објекта, обавеза корисника јавне површине је да привремени објекат уклони и доведе земљиште у првобитно стање о свом трошку и без права на накнаду.

#### III

За привремено заузету јавну површину, ФК „Борац“ Бања Лука, дужан је платити накнаду, а иста ће бити утврђена рјешењем Одјељења за комуналне послове.

#### IV

Условне и начин заузимања и коришћења јавне површине из тачке I ове одлуке, Одјељење за комуналне послове утврдиће у складу са Одлуком о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 6/18, 40/18 и 28/22).

#### V

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука о додјели јавне површине ради привременог заузимања, број 22-013-448/22 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 37/22), коју је Скупштина града Бања Лука донијела на 17. сједници, одржаној 25. октобра 2022. године.

#### VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-322/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 364.

На основу члана 39. став 2. тачка 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 14. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 5. став 1. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима („Службени гласник Града Бањалуке“, број 24/18), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

о утврђивању назива улица

#### I

Утврђују се називи сљедећим улицама у насељеном мјесту Драгочај:

1. Улица Младости – нова улица која почиње између парцела означених као к.ч. број 1580/11 и 1580/6 и пружа се у правцу истока парцелама: 1580/9, 1577/6, 1571/1, 1577/15, 1564/36, 1564/8, 1556/2, 1556/36 и дијелом парцела 1556/24 и 1556/27, све у к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 1500 м.

2. Орловска улица - нова улица која се пружа у правцу југа парцелама означеним као к.ч. број: 1589/3, 1584/3,

1580/9, 1581/9, 1579/2, дијелом парцела 2594 и 2593, затим парцелама 2595/2, 1674/19, 1674/21, 1676, 1916 и 1748/6, све у к.о. Драгочај и парцелом означеном као к.ч. број 5/7, к.о. Залужани. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 3200 m.

3. Подградинска улица – нова улица која се пружа у правцу сјеверозапада парцелама означеним као к.ч. број 2588 и 2578 до парцеле 316, све у к.о. Драгочај у дужини од око 3300 m. Овој улици припадају и огранци који се пружају парцелама означеним као к.ч. број: 1353/3, 1356/1, 1365/4, 1443/8, 1447/8, 1428/4, 1423/4, 1418/4, 1422/33, 1415/12, 1412/6, 1409/4, 1409/7, 1409/22, 1408, 1281/18, 1281/17, 1273, 1277/2, 1270/11, 1269/2, 223/28, 224/15, 206/10, 206/4, 350, 2585, 1233/8, 1233/6, 1238, 1219/2, 1192/10, 1192/8, 1459/12, 1451/4, 1508, 1501/2, 1500/3, 1498/16, 1507/12, 1516/33, 1516/28, 1516/34, 1518/2 до парцеле 1518/3, затим парцелама 1518/22, 1520/5, и 1523/7 све у к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 9800 m.

4. Сртењска улица - нова улица чији се главни правац пружа у правцу југозапада парцелама означеним као к.ч. број: 2590, 2592, 1861, 2598 и 2457 све у к.о. Драгочај, парцелом 3121/1, к.о. Мотике, и парцелама 3502 и дијелом парцеле 3704, к.о. Градина. Овој улици припадају и огранци који се пружају парцелама означеним као к.ч. број: 1539/5, 1591/2, 1518/15, 1518/3, дијелом парцела 1518/2 и 1516/16, даље парцелама 1518/6, 1518/4, 1653/6, дијелом парцеле 2141, 2597, 2111, 2233, 2235, 2323, 2600, 2601, 2399/2, 2434/12, 2466/53, 2473/14, 2467/1, 1867, 2593, дијелом парцела 2596 и 2594, 1665/8, 1665/18, 1588/6 и 1542/15, све у к.о. Драгочај и парцелама означеним као к.ч. број 2136 и 3702, к.о. Градина. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 13 500 m.

5. Страњанска улица - нова улица која се пружа од парцеле означене као к.ч. број 2590 у правцу запада дијелом парцела означених као к.ч. број: 1663, 2573, 1597/4, 2591, 1608/5 и 2129/5, затим парцелама 1608/28, 1608/27, 1608/14, 1608/26, 1608/16, 1608/19, 1610/3, 1608/22, 1612/6, 1617/3, 1110, 2264, 2248, 1632, 2146/4, 2129/9, 1644/2 и 1645/8, све у к.о. Драгочај и даље дијелом парцела: 3671, 3686, 3687, 3688, 3689, 2420/2, 1227/2, 1735, 1291, 3684, 2533, 3692, 2615, 2623, 3694, 3661, 3671, 2299, 3697, 3703, 2034 и парцелама: 3685, 3661, 3662, 1816/11, 1826/4, 1800, 1888, 2342, 2344/4, 2337/3, 1264, 1269, 893, 3048, 1205/6, 2464, 2462, 2596, 3695, 2792, 2299, 1946/2, све у к.о. Градина. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 20 km.

6. Улица Незнаних јунака - нова улица која почиње од раскршћа улица код Основне школе „Десанка Максимовић" и пружа се у правцу сјеверозапада парцелама означеним као к.ч. број 2574 и 2580. Овој улици припадају и огранци који имају приступ са ове улице 1580/9, а пружају се парцелама означеним као к.ч. број: 1346/9, 1335/5, 1335/8, 1338/5, 1332/7, 1330/5, 1318/4, 1314/3, 159, 161/3, 210/12, 229/7, 241/2, 1291/14, 1283, 1282/8, 1398/8, 1398/7, 1403/2, 1397/9, 1395, 1363, 1380/1 и 1360/1, све у к.о. Драгочај, затим парцелама 1052/7 и 1052/9, све у к.о. Пријаковци и парцелама: 4399/9, 4300/5, 4287/2, 4265/6 и 4265/13, све у к.о. Мишин Хан. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 9300 m.

7. Улица Јасењска - нова улица која почиње од парцеле означене као к.ч. број 2578, к.о. Драгочај и пружа се у правцу југозапада дијелом парцела: 2588, 1245, 2570/1, 2586, 979/4, 2586, 3670, 1026 и парцелама 2587, 973, 991/3, 990/4, 914, 1010, 1047/7, 1224/4, 1225/4, 1225/5, 1226/2 и 1227/5, све у к.о. Драгочај и дијелом парцела 3671, 3672,

3661, 3673, 1735 и 3671, све у к.о. Градина. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 5800 m.

8. Улица Кључана - нова улица која се пружа у правцу југозапада парцелама означеним као к.ч. број: 1463, 1213/2, 1209, дијелом парцеле 2589, 1210, 1471, 1151, 1156/7, 1467/1, 1159/1, 1163/5 и 1213/1, све у к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 1800 m.

9. Благајска улица - нова улица која се пружа у правцу сјевера парцелама означеним као к.ч. број: 1386, 1385/7, 1396/4, 1436/7, 1436/6 и 1439/2, све у к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 900 m.

10. Улица Божића пут - нова улица која се пружа од парцеле означене као к.ч. број 316 у правцу сјеверозапада парцелама означеним као к.ч. број: 2578, 98, 2577, 2570/1, 53 и 629, све у к.о. Драгочај. Овој улици припадају и огранци који се пружају парцелама означеним као к.ч. број: 294, 98, 89/2, 2576 и 45/6, све у к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 4400 m.

11. Набрђанска улица - нова улица која се пружа у правцу југозапада дијелом парцеле означене као к.ч. број 445/12 и даље парцелама означеним као к.ч. број: 2582, 2583, 536/4, 532/4, 525, 516/3, 666, 664 и 561, све у к.о. Драгочај, као и дијелом парцела: 3668, 3677, 192 и 3676, све у к.о. Градина. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 8400 m.

12. Улица Српских ослободилаца - нова улица која се пружа у правцу југозапада парцелама означеним као к.ч. број: 316, 440/2, 436/5 и 425/8, све у к.о. Драгочај и парцелама: 25/3, 64/3, 66/3, 1462/2, 1477/2, 3669, 1461, 82, дијелом парцела: 1547, 1548, 1550 и 1552, све у к.о. Градина. Овој улици припадају и огранци који се пружају парцелама означеним као к.ч. број: 425/7, 438, 410, 414/5 и 2585, све у к.о. Драгочај и дијелом парцела: 1461, 3675, 3674, 1598, 3664, 1521, 1520, 1517, 1518/4, 1518/7, 1509/2, 1508, 1648 и 3670, све у к.о. Градина. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 7000 m.

13. Улица Павловача - нова улица која се пружа у правцу запада парцелом означеном као к.ч. број 2584 у дужини од око 1370 m. Овој улици припадају и огранци који се пружају парцелама означеним као к.ч. број: 583/3, 759 и 794/2, све у к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 2000 m.

## II

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

## III

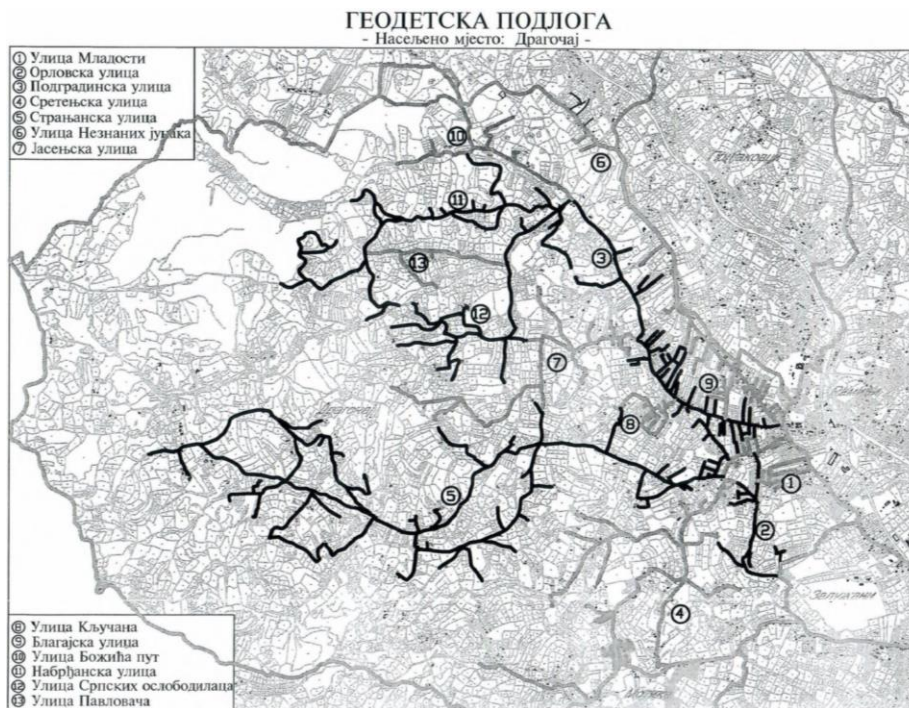
О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне послове.

## IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-323/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**365.**

На основу члана 39. став 2. тачка 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 14. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 5. став 1. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима („Службени гласник Града Бањалуке“, број 24/18), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о утврђивању назива улица**

**I**

Утврђују се називи следећим улицама у насељеном месту Рамићи:

1. Улица 12. маја - Нова улица која почиње од парцеле означене као к.ч. број 1462/1, к.о. Рамићи, и пружа се у правцу сјевероистока парцелом означеном као к.ч. број 1461, к.о. Рамићи, а чији огранци су трасирани по парцелама означеним као к.ч. број 1170/17, 1170/16, 1146/8 и 1154/6, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 1150 м.

2. Улица 21. новембра - Нова улица која је трасирана магистралним путем М4, а пружа се у правцу сјеверозапада парцелама означеним као к.ч. бр. 1470, 523/2, 1469/2, 522/1, 1469/1, 465, 1468, све у к.о. Рамићи. Овој улици припадају и огранци трасирани парцелама означеним као к.ч. бр. 469/3, 465, 462/28, 463, 1447/1, 462/27, 487/4, 1306/15, 1306/20, 1285/3, све у к.о. Рамићи и парцелом означеном као к.ч. бр. 146/12, к.о. Залужани. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 3600 м.

3. XXIII Куљанска улица – У насељеном мјесту Барловци, продужава се улица XXIII Куљанска која пролази кроз насељено мјеста Куљани и Рамићи. Главни правац ове улице се кроз насељено мјесто Барловци простире парцелама означеним као к.ч. бр. 1366/15, 1366/14, 1366/13, 1366/11 и парцелом означеном као к.ч. број 1366/10, све у к.о. Барловци, у дужини од око 2450 м. Огранци ове улице

су трасирани парцелама означеним као к.ч. бр. 868/10, 857/11, 856/4, 850, 826/9, 820, све у к.о. Рамићи и парцелама означеним као к.ч. бр. 1123, 1119/6, 1154/1, 1158/3 и парцелом к.ч. број 1158/10, све у к.о. Барловци. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 3800 м.

4. Улица 24. октобра - Нова улица која почиње на раскрсници код Основне школе „Десанка Максимовић“ и пружа се у правцу истока парцелом означеном као к.ч. број 522/1, к.о. Рамићи. Овој улици припадају огранци трасирани парцелама означеним као к.ч. бр. 516/5, 510/1, 1469/1 и 508/5, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 800 м.

5. Улица 28. фебруара - Нова улица која почиње од парцеле означене као к.ч. бр. 1464, к.о. Рамићи, а чији се главни правац пружа у правцу сјевера парцелама означеним као к.ч. бр. 1458/1, 1458/2, 1458/3, 1458/4 к.о. Рамићи, и дијелом парцеле означене као к.ч. бр. 1366/13, к.о. Барловци. Огранци ове улице су трасирани по парцелама означеним као к.ч. бр. 722/2, 259/3, дијелом парцеле означене као к.ч. бр. 1459 и даље парцелама означеним као к.ч. бр. 145/3, 145/27, 145/23, дијелом парцела означених као к.ч. бр. 128 и 125 и даље парцелама к.ч. бр. 1457/1 и 1457/2, затим парцелама означеним као к.ч. бр. 183/3 и 76/6, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 2700 м.

6. Улица Борачког насеља - Нова улица која почиње од парцеле означене као к.ч. број 1464, к.о. Рамићи, и пружа се у правцу југоистока парцелом означеном као к.ч. број 1042/36, к.о. Рамићи, а затим у правцу сјевероистока парцелама означеним као: к.ч. бр. 1042/1, 1032/3, 1029/1 и 1031/3, све у к.о. Рамићи, у укупној дужини од око 800 м.

7. Улица Мајке Божане Делић - Нова улица која је трасирана парцелом означеном као к.ч. бр. 1465, к.о. Рамићи, и пружа се у правцу запада од раскрснице код потока, а припадају јој и огранци трасирани парцелама означеним као к.ч. бр. 456/3 и 1448/4. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 370 м.

8. Улица Мајке Грозде Делић - Нова улица која се пружа у правцу југозапада парцелама означеним као к.ч. бр. 1213, 1219/5 и 1220/2, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице износи око 440 м.

9. Улица Мајке Милеве Жупић - Нова улица која се

пружа у правцу сјевероистока парцелом означеном као к.ч. бр. 1460, к.о. Рамићи. Дужина ове улице износи око 630 м.

10. Улица Малешевих пут - Нова улица која се пружа у правцу сјевероистока парцелама означеним као к.ч. бр. 1110, 1113/9, 1113/3, 1133/2, 1132/3, 1129/12, 1129/3, 1127/1, 1125/1, 1125/4 и 988/3, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице износи око 900 м.

11. Улица Проте Уроша Козомаре - Нова улица која почиње од парцеле означене као к.ч. бр. 589/1, к.о. Рамићи и пружа се у правцу сјевероистока парцелама означеним као к.ч. бр. 1462/1 и 1464, к.о. Рамићи у укупној дужини од око 1500 м. Овој улици припадају и огранци трасирани по парцелама означеним као к.ч. бр. 596/22, 596/16, 1042/60, 1039/5, 1036/2, 1025/5, 719/6, 639/26, 719/10, 713/8, 713/7, 617/2 и парцелом означеном као к.ч. број 617/1 до парцеле означене као к.ч. број 618/1, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 2500 м.

12. Улица Савићки пут - Нова улица која се пружа у правцу сјевера парцелом означеном као к.ч. бр. 1458/1, к.о. Рамићи, све до раскрснице код гробља. Овој улици припадају и огранци трасирани парцелама означеним као к.ч. бр. 1179/8, 1179/5, 1167/4, 1175/23, 1163/5, 1161/2, 1158/4, 1002, 989, 964, 756/5 и 763, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице износи око 2800 м.

13. Улица Српских бораца - Нова улица која почиње од парцеле означене као к.ч. бр. 1464 и пружа се у правцу сјеверозапада парцелама означеним као к.ч. бр. 1462/1, 1445, дијелом парцела к.ч. бр. 1465 и 1456/1, затим парцелама к.ч. бр. 356, 1455, 4, све у к.о. Рамићи и даље парцелама означеним као к.ч. број 1510/12, 1510/13, 1510/14, 1510/15, све у к.о. Церици. Овој улици припадају и огранци трасирани дијелом парцеле к.ч. број 617/1 до парцеле к.ч. број 618/3, затим парцелама означеним као к.ч. бр. 639/15, 625, 640/4, парцелом к.ч. број 1465 од потока у правцу сјевера и даље парцелама означеним као к.ч. бр. 661/2, 667/5, 660/12, 660/9, 440/4, 676, 383/3, 383/11, 399, 402/5, 403/2 и 414/6, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 6400 м.

14. Улица Стара приједорска цеста - Нова улица која која се пружа од скретања за депонију у Рамићима у правцу сјеверозапада у дужини од око 1750 м и завршава на раскрсници код Основне школе „Десанка Максимовић“, а главни правац ове улице пружа се преко парцела означених као: к.ч. бр. 996/5, к.о. Залужани и к.ч. бр. 2575, к.о. Драгочај у дужини од око 1700 м. Овој улици припадају и

огранци који се пружају парцелама означеним као: к.ч. бр. 129/3, 103, 128/9, 124/5, 123, 117/2, све у к.о. Залужани, затим парцелама означеним као: к.ч. 2595/3, 2595/1, 1726/25, 1706/5, 1699, 1698/19 и 1549/1, све у к.о. Драгочај и парцелом означеном као к.ч. бр. 1429/2, к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 4600 м.

15. Улица Здравка Маријанца - Нова улица која почиње на раскрсници код Основне школе „Десанка Максимовић“ и пружа се у правцу сјевера парцелом означеном као к.ч. број 1466, к.о. Рамићи у дужини од око 700 м. Овој улици припадају и огранци који се пружају парцелама означеним као: к.ч. број 519/4, 476, 477/2, 478/11, 476, 473/3, 473/12, све у к.о. Рамићи, затим парцелама означеним као: к.ч. број 1185/3 и к.ч. број 1193/5, све у к.о. Пријаковци и парцелама означеним као к.ч. број 1342/12 и 1348/5, к.о. Драгочај. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 1500 м.

16. Жељезничка улица - Нова улица која почиње код пружног прелаза у Рамићима и пружа се у правцу југоистока парцелама означеним као: к.ч. бр. 1447/2, 572/1, 577/6, 1387/6 и 1389/7, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице износи око 950 м.

17. Улица Живка Бабића - Нова улица која се пружа парцелама означеним као к.ч. број 1055 и 1463, к.о. Рамићи у правцу сјевероистока у дужини од око 1030 м. Овој улици припадају и огранци трасирани парцелама означеним као к.ч. бр. 1122, 1127/6, 1127/12, 1058/6, 1058/8, 1058/13, 1059, 1021/4, 742/5, све у к.о. Рамићи. Дужина ове улице заједно са огранцима износи око 1450 м.

## II

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

## III

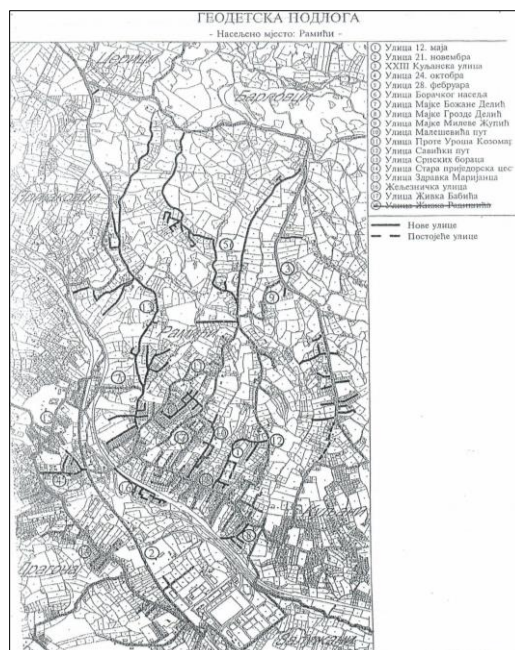
О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне послове.

## IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-324/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.



**366.**

На основу члана 39. став 2. тачка 14. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 14. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 5. став 1. Одлуке о одређивању и обиљежавању имена насеља, улица и тргова и означавању зграда бројевима („Службени гласник Града Бањалуке“, број 24/18), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о утврђивању назива улице**

**I**

Утврђује се назив следеће улице у МЗ Ада:

Улица Мире Кесић - нова улица која се одваја од Улице Новака Пивашевића и пружа се парцелама број 1441, 933/3, 933/37, 933/6, 947/9, 948/7, 944/3, 947/4 и 947/10, к.о. Бања Лука 5, и која је Регулационим планом доњег тока сливног

подручја потока „Јуларац“ планирана да се преко парцела број 950/16, 950/1, 950/12, 950/11 и 1427, к.о. Бања Лука 5, споји са Улицом Весели Бријег.

**II**

Саставни дио ове одлуке је геодетска подлога за наведени простор.

**III**

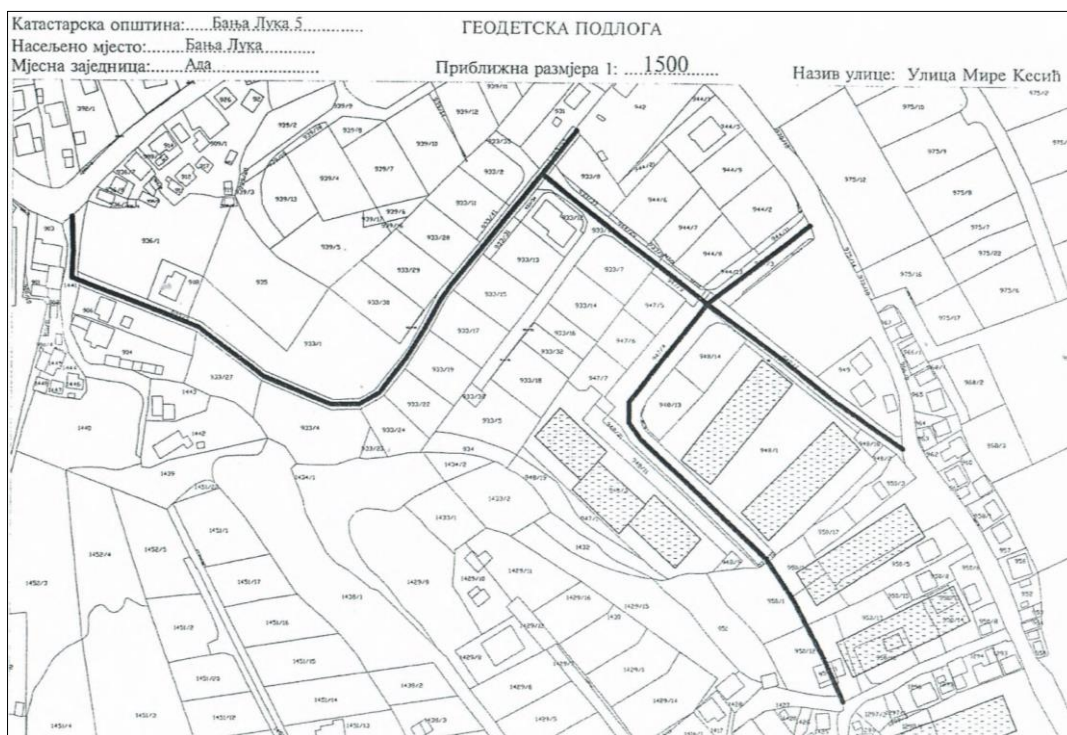
О провођењу ове одлуке, стараће се Одјељење за комуналне послове.

**IV**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-325/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**367.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о доношењу измјене дијела**  
**Регулационог плана „Лауш 1“**

**I**

Доноси се измјене дијела Регулационог плана „Лауш 1“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- В) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
- Г) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА.

Прилог: Табела валоризације постојећег грађевинског фонда.

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- 1а. Геодетска подлога Р = 1:1000,
- 1б. Валоризација постојећег грађевинског фонда
- намјена и спратност објеката Р = 1:1000,

- 1в. Валоризација постојећег грађевинског фонда – бонитет објеката P = 1:1000,  
 1г. Функционална организација постојеће инфраструктуре - синтезна карта P = 1:1000,  
 1д. Постојећа намјена површина P = 1:1000,  
 2. Карта власничке структуре P = 1:1000,  
 3. Извод из Просторног плана Града Бањалука - основна намјена површина-синтезна карта P = 1:5000,  
 4. Извод из Урбанистичког плана града Бањалука -намјена површина P = 1:10000,  
 5.1.Извод из Регулационог Плана Лауш 1 - план просторне организације P = 1:1000,  
 5.2.Извод из Регулационог Плана Лауш 1 - инжењерскогеолошка карта P = 1:1000,  
 6. План просторне организације P = 1:1000,  
 7. План намјене површина P = 1:1000,  
 8. План инфраструктуре - синтезна карта P = 1:1000,  
 9. План саобраћаја и нивелација P = 1:1000,  
 10. План инфраструктуре – хидротехника P = 1:1000,  
 11. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације P = 1:1000,  
 12. План инфраструктуре – топлификација и гасификација P = 1:1000,  
 13. План грађевинских и регулационих линија P = 1:1000,  
 14а. План парцелације – површине и бројеви P = 1:1000,  
 14б. План парцелације – координате ломних тачака и дужине фронтава P = 1:1000,  
 15. План уклањања P = 1:1000.

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Routing“, д.о.о. Бањалука у мјесецу јуну 2022. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно - плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-303/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**368.**

На основу чл. 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19),

Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о изради измјене дијела**  
**Регулационог плана „Обилићево“**

**I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Обилићево“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 24/08, 5/10, 14/15, 19/15, 26/15, 14/17, 32/19 и 35/19), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор у Улици Срђе Злопоглеђе, а односи се на земљиште означено као к.ч. број 662/1, 662/3, 662/4, 686/10 и 686/11 К.О. Бањалука 5 (н.п.), у укупној површини од 0,06 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

**II**

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

**III**

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама члана VIII став 2 ове одлуке.

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник

Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

## VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Обилићево 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу

простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

## VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће предузеће „ТГГ 22“ д.о.о. Бањалука.

## VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става 1 доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-311/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.



### 369.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

**о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и потока Јуларца у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“)**

## I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана

за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и потока Јуларца у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“) („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 23/07, 19/16, 6/18, 16/21 и 37/22), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз Улицу Стевана Булајића, а односи се на земљиште означено као к.ч. број 1991/1, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996/1, 1996/2, 1997/2 К.О. Бањалука 5 (н.п.), у укупној површини од 2,5 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

## II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник

Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

### III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

### IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама члана VIII став 2 ове одлуке.

### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

### VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Старчевица“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

### VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће заинтересовани инвеститор.

### VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан носиоцу припреме из става I доставити доказ о избору носиоца израде Плана.

### IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-313/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.





**370.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: „Југ 7“)**

**I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: „Југ 7“), („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 24/08, 15/16, 19/16, 14/17, 3/19 и 19/19) (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор између улица Војводе Момчила, Браће Мажар и мајке Марије, Краља Петра I Карађорђевића и Меше Селимовића, у укупној површини од 0,66 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

**II**

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

**III**

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ.

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

**VI**

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Булевар“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

**VII**

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

**VIII**

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-316/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**371.**

На основу члана 58. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, бр. 93/06, 86/07, 14/10, 5/12, 58/19, 119/21 и 106/22), члана 39. став (2) тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18 и 9/19), а у вези са чланом 8. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 47/12, 65/15 и 45/16) и члана 3. Правилника о условима и начину давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 8/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о расписивању конкурса за давање у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града Бања Лука путем усменог јавног надметања**

**I**

1) Овом одлуком расписује се конкурс за давање у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града Бања Лука, ради обављања пољопривредне производње, путем усменог јавног надметања, укупне површине 968753 м<sup>2</sup>.

2) Пољопривредно земљиште у својини Града Бања Лука, које се даје у закуп, налази се у сљедећим катастарским општинама:

- К.О. Врбања - површине 18561 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 7,
- К.О. Новаковићи - површине 10774 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 215,
- К.О. Понир - површине 27010 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 33,
- К.О. Ребровац 2 - површине 15984м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 238,

- К.О. Дервиши - површине 18149 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 246,
- К.О. Дракулић – површине 27135 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 78,
- К.О. Брда – површине 11038 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 109,
- К.О. Борковићи Горњи – површине 65233 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 50,
- К.О. Бања Лука 6 – површине 6844 м<sup>2</sup>, уписано у ПЛ број 1039,
- К.О. Бабићи – површине 273302 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 45,
- К.О. Петрићевац 1- површине 6705, уписано у ЛН број 59,
- К.О. Петрићевац 2 - површине 10331 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 3,
- К.О. Драгочај - површине 27169 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 1559,
- К.О. Пискавица Доња - површине 235463 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 55 и 63,
- К.О. Лусићи - површине 174549 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 36
- К.О. Буквалек - површине 17960 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 646
- К.О. Кола - површине 1215м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 27
- К.О. Ивањска - површине 860м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 62
- К.О. Мотике - површине 20481м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 1199.

3) Пољопривредно и друго земљиште даје се у закуп по систему катастарских честица унутар катастарске општине, а подаци о истом биће наведени у Јавном огласу за давање у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града Бања Лука.

**II**

Пољопривредно земљиште у својини Града Бања Лука, из тачке I ове одлуке, даје се у закуп искључиво ради обављања пољопривредне производње / у затеченом стању/, најдуже на период до 10 година, уз могућност продужења уговора у складу са Законом о пољопривредном земљишту

и Правилником о условима и начину давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Града Бања Лука.

### III

1) Максимална површина пољопривредног земљишта која се може дати у закуп привредном друштву износи до 50 ха, предузетнику до 40 ха и физичком лицу до 30 ха.

2) Понуђач не може поднијети понуду на већу површину пољопривредног земљишта него што је максимално дозвољена у расписаном јавном огласу.

### IV

1) Почетна цијена закупнине једног хектара (1ха) пољопривредног земљишта из тачке I ове одлуке износи за : I класу 110 КМ, II класу 100 КМ, III класу 90 КМ, IV класу 80 КМ, V класу 70 КМ и VI, VII и VIII класу 50 КМ, на годишњем нивоу.

2) Годишња цијена закупа утврђује се поступком усменог јавног надметања а у складу са чланом 10. и 11. Правилника о условима и начину давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Града Бања Лука.

3) Ако је поднесена само једна пријава на јавно надметање, такву пријаву уколико је благовремена, потпуна и испуњава опште и посебне услове прописане јавним огласом, Комисија оцјењује као најповољнију а износ закупнине утврђује на основу непосредне погодбе али не по нижој цијени од почетне годишње цијене закупа пољопривредног земљишта прописане Правилником.

### V

Годишња закупнина за прву годину закупа уплаћује се прије закључења уговора о закупу у новчаном износу умањеном за износ уплаћене кауције. Годишња закупнина за остале године закупа уплаћује се 30 дана унапријед за наредну годину у пуном износу.

### VI

Право учешћа на овом јавном огласу имају регистровани пољопривредни произвођачи у складу са одредбама Правилника о условима и начину давања у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града Бања Лука.

Заинтересовани учесници јавног надметања дужни су уплатити кауција у износу од 10% од почетног износа годишње закупнине земљишта за које се врши усмено јавно надметање, на жиро рачун број: 551-790-22206572-52, код „Unikredit Bank“ а.д. Бањалука.

### VII

Градonaчелник Града Бања Лука на основу утврђене листе са изабраним понуђачима, закључује уговор о закупу. Увођење у посјед изабраних понуђача ће се извршити у року од 8 дана од дана закључења уговора.

Ако најповољнији понуђач одустане од закљученог понуђеног уговора о закупу, губи право на враћање положеног депозита, а уговор се закључује са сљедећим понуђачем са коначне листе најповољнијих понуда.

### VIII

За реализацију ове одлуке у погледу прикупљања потребних података као и припремања и објављивања Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града, задужује се Одјељење за привреду и локални економски развој и Одсјек за

управљање непокретном омовином Града, а за провођење поступка давања у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града, путем усменог јавног надметања задужује се Комисија именована рјешењем Градоначелника, број: 11-Г-911/2022 од дана 14.03.2022. године.

### IX

Ова одлука биће објављена путем огласа, у средствима јавног информисања, на службеној web - страници Града Бања Лука и на огласној табли Градске управе Града Бања Лука, а ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бања Лука“.

Број: 22-013-329/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 372.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 4, 5. и 7. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

о начину и условима продаје некретнине означене као к.ч.бр. 50 уписана у ЛН 83 к.о. Крупа на Врбасу, јавним надметањем – лицитацијом

#### Члан 1.

Овом одлуком, уређују се начин и услови продаје непокретности неизграђеног земљишта у својини Града Бањалука, које се налази у Крупи на Врбасу.

Предмет продаје је парцела, означена као:

Број парцеле у катастру непокретности	Површина парцеле	Почетна продајна цијена (процијењена вриједност)
К.ч.бр. 50, к.о. Крупа на Врбасу	55396 m2	0,90 КМ/1m2

уписана у лист непокретности бр. 83 к.о. Крупа на Врбасу, као својина Град Бања Лука, са 1/1 дијела.

#### Члан 2.

Продаја земљишта из члана 1. ове одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом, а у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и ове одлуке.

Поступак лицитације спроводи Комисија за спровођење јавног надметања, коју именује Скупштина града Бањалука.

#### Члан 3.

Право учествовања у поступку лицитације имају правна и физичка лица у складу са законом. За учешће у поступку

лицитације понуђачи су дужни уплатити кауцију у висини 10% вриједности земљишта које се лицитира, на жиро-рачун број 551-790-22206572-52 код „Unikredit Bank“ а.д. Бања Лука.

#### Члан 4.

Продаја земљишта биће објављена путем огласа у средствима јавног информисања, интернет страници Града Бањалуке и огласној табли у згради Градске управе Града Бањалука, и то најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан лицитације.

#### Члан 5.

Овлашћује се Градоначелник града Бања Лука да, по окончању лицитације, закључи уговор о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједишта замјеника Бањалука.

Ако учесник лицитације из става 1. овог члана одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

#### Члан 6.

Купац је дужан да плати купопродајну цијену у року од 10 (десет) дана од дана закључења уговора о купопродаји, а предаја у посјед извршиће се по уплати купопродајне цијене, најкасније у року од 8 (осам) дана о чему ће се сачинити записник.

#### Члан 7.

Трошкове израде нотарске исправе, накнаду за укњижбу у јавним евиденцијама и накнаду за промјену намјене пољопривредног у грађевинско земљиште сноси купац.

#### Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-330/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 373.

На основу члана 11. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 55. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовану Комисије за продају градског грађевинског земљишта о начину и условима продаје некретности означене као к.ч.бр. 50 уписана у ЛН 83 к.о. Крупа на Врбасу, јавним надметањем – лицитацијом**

1. Именује се Комисија за продају градског грађевинског земљишта о начину и условима продаје некретности означене као к.ч.бр. 50 уписана у ЛН 83 к.о. Крупа на Врбасу, јавним надметањем - лицитацијом у сљедећем саставу:

- 1) Наташа Лакић, предсједник,  
Невена Орловић, замјеник предсједника.
- 2) Дубравко Горановић, члан,  
Давор Бајић, замјеник члана.
- 3) Драгана Шукало, члан,  
Николина Лукач, замјеник члана.

2. Задатак комисије је да распише оглас и проведе поступак продаје парцеле означене као к.ч.бр. 50 у површини од 55396 м<sup>2</sup>, уписана у лист непокретности број 83 к.о. Крупа на Врбасу, са правом својине Града Бања Лука 1/1 дијела, на основу Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, број 9/22) и у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12).

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-243/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 374.

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/00, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

**о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, између Града Бања Лука и Корда Весне из Бање Луке**

#### Члан 1.

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји, непосредном погодбом, неизграђеног градског грађевинског земљишта, ради комплетирања грађевинске парцеле, а које се налази у Бањалуци, у подручју катастарске општине Бања Лука 4, и то земљишта означеног по старом премјеру као:

- к.ч. бр. 180/123 (н.п. к.ч. 559/29 к.о. БЛ 4), ОРАНИЦА Башча, ораница површине 50 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 1663 к.о. СП Бања Лука као својина Града Бања Лука са 1/1 дијела, а што по новом премјеру одговара парцели к.ч. 559/29 зв. Насеље Бр. Одића, двориште пов. 50 м<sup>2</sup>. уписана у пл.бр. 1815 к.о. БЛ 4 као посјед Града Бања Лука са 1/1 дијела.

#### Члан 2.

Корда Весна из Бање Лука дужна је, за земљиште из члана 1. ове одлуке, да плати накнаду у износу од 300,00 КМ/м<sup>2</sup>, што за површину од 50 м<sup>2</sup>, укупно износи 15.000,00 КМ, а што ће бити регулисано Уговором који ће бити закључен између Града Бања Лука и Корда Весне из Бање Луке.

#### Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Корда Весном из Бање Луке, уз прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-331/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**375.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), а у вези са чланом 348. став 4. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21) и чланом 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о давању сагласности за закључење**

**Уговора о купопродаји грађевинског земљишта у својини Града Бања Лука, непосредном погодбом са Шљиво Адамом, Шљиво Енесом и Шљиво Јасмином из Бањалуке, ради комплетирања грађевинске парцеле**

**Члан 1.**

Даје се сагласност Граду Бања Лука за закључење Уговора о продаји сувласничког дијела од 6/75 дијела (који износи 24 м<sup>2</sup>), на грађевинском земљишту означеном као к.ч.бр. 895/1 зв. Кућиште, у нарави стамбени објекат бр. 1, површине 77 м<sup>2</sup>, стамбени објекат бр. 2, површине 61 м<sup>2</sup>, остали помоћни објекти бр. 3, површине 21 м<sup>2</sup>, остали помоћни објекти бр. 4, површине 12 м<sup>2</sup> и двориште површине 105 м<sup>2</sup>, к.ч.бр. 895/2 зв. Кућиште, у нарави двориште површине 6 м<sup>2</sup> и к.ч.бр. 895/3 зв. Кућиште, у нарави двориште површине 18 м<sup>2</sup>, уписаном у листу непокретности бр. 817 к.о. Бања Лука 3, непосредном погодбом са Шљиво Адамом, Шљиво Енесом и Шљиво Јасмином, ради комплетирања грађевинске парцеле по регулационом плану: парцела означених као к.ч.бр. 895/1, 895/2 и 895/3, уписаних у листу непокретности бр. 817 к.о. Бања Лука 3, као право сувојине Шљиво Адама, Шљиво Енеса и Шљиво Јасмина са по 23/75 дијела, те Града Бања Лука са 6/75 дијела.

Површина сувласничког дијела Града Бања Лука од 6/75, на к.ч.бр. 895/1 износи 22,08 м<sup>2</sup>, Шљиво Адама, Шљиво Енеса и Шљиво Јасмина износи 254,02 м<sup>2</sup>, што представља укупну површину к.ч.бр. 895/1 од 276 м<sup>2</sup>. Површина сувласничког дијела Града Бања Лука од 6/75 дијела на површини парцеле 859/2 износи 0,48 м<sup>2</sup>, а сувласништво Шљиво Адама, Шљиво Енеса и Шљиво Јасмина износи 5,52 м<sup>2</sup>, што представља укупну површину к.ч.бр. 895/2 од 6 м<sup>2</sup>. Површина сувласничког дијела Града Бања Лука на к.ч.бр. 895/3 износи 1,44 м<sup>2</sup>, Шљиво Адама, Шљиво Енеса и Шљиво Јасмина износи 16,56 м<sup>2</sup>, што представља укупну површину к.ч.бр. 895/3 од 18 м<sup>2</sup>.

**Члан 2.**

Шљиво Адам, Шљиво Енес и Шљиво Јасмин из Бањалуке, дужни су да плате накнаду Граду Бања Лука, за земљиште које је својина Града Бања Лука, по 107,00 КМ/м<sup>2</sup>, а што за површину од 24 м<sup>2</sup> износи укупно 2568,00 КМ (словима: двије хиљаде пет стотина шездесет осам

конвертибилних марака и 00/100), а што ће бити регулисано уговором између Града Бања Лука и Шљиво Адама, Шљиво Енеса и Шљиво Јасмина из Бањалуке.

Наиме, површина сувласничког дијела Града Бања Лука на парцели означеној као к.ч.бр. 895/1 износи 22,08 м<sup>2</sup>, а тржишна вриједност сувласничког дијела према налазу вјештака износи укупно 2 362,56 КМ (22,08 м<sup>2</sup> x 107,00 КМ). Површина сувласничког дијела Града Бања Лука на парцели означеној као к.ч.бр. 895/2 износи 0,48 м<sup>2</sup>, а тржишна вриједност сувласничког дијела према налазу вјештака износи укупно 51,36 КМ (0,48 м<sup>2</sup> x 107,00 КМ). Површина сувласничког дијела Града Бања Лука на парцели означеној као к.ч.бр. 895/3 износи 1,44 м<sup>2</sup>, а тржишна вриједност сувласничког дијела према налазу вјештака износи укупно 154,08 КМ (1,44 м<sup>2</sup> x 107,00 КМ).

**Члан 3.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бања Лука, са Шљиво Адамом, Шљиво Енесом и Шљиво Јасмином, као сувласницима парцела, означених као к.ч. бр. 895/1 зв. Кућиште, у нарави стамбени објекат бр. 1, површине 77 м<sup>2</sup>, стамбени објекат бр. 2, површине 61 м<sup>2</sup>, остали помоћни објекти, зграда бр. 3, површине 21 м<sup>2</sup>, остали помоћни објекти, зграда бр. 4, површине 12 м<sup>2</sup> и двориште површине 105 м<sup>2</sup>, укупне површине 276 м<sup>2</sup>, к.ч.бр. 895/2 зв. Кућиште, у нарави двориште површине 6 м<sup>2</sup> и к.ч.бр. 895/3 зв. Кућиште, двориште површине 18 м<sup>2</sup> уписане у лист непокретности бр. 817 к.о. Бањалука 3, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-332/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**376.**

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19 и 119/21), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/08 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20 и 29/21), у предмету купопродаје земљишта, ради комплетирања грађевинске парцеле, по захтјеву Ђурђевић Драгана из Бање Луке, Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за закључење  
Уговора о купопродаји непосредном погодбом  
неизграђеног градског грађевинског земљишта,  
са Ђурђевић Драганом из Бање Луке**

**Члан 1.**

Даје се сагласност на закључење Уговора о купопродаји неизграђеног градског грађевинског земљишта,

непосредном погодбом, са Ђурђевић Драганом из Бање Луке, Др Божицара Ације 18, а ради комплетирања грађевинске парцеле, и то земљишта означеног као:

- к.ч.бр. 22/6 (н.п.к.ч. број 4393/13 к.о. Бања Лука 7), површине 49 м<sup>2</sup>, уписана у земљишнокњижни уложак број 1088 к.о. СП Бањалука, право својине Града Бања Лука са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на к.ч. број 4393/13 уписану у Посједовни лист број 4578 к.о. Бања Лука 7, као корисник Град Бања Лука са 1/1 дијела.

#### Члан 2.

Ђурђевић Драган из Бање Луке, дужан је да плати накнаду за купљено земљиште, а које је поближе описано чланом 1. одлуке, и то у износу од 30.991,52 КМ (словима: тридесет хиљада девет стотина једна и 52/100 конвертибилних марака) или 632,48 КМ по 1 м<sup>2</sup>, а што ће се регулисати уговором између Града Бања Лука и Ђурђевић Драгана из Бање Луке.

#### Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Ђурђевић Драганом из Бање Луке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника правобраниоца Бања Лука, у складу са одредбом члана 16. Став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-333/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 377.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта – ради изградње саобраћајнице - спој улице Голуба Бабића и огранка Улице Млађе Ћусића у Бањалуци**

#### I

Даје се сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта - ради изградње саобраћајнице - спој улице Голуба Бабића и огранка Улице Млађе Ћусића у Бањалуци и то:

- к.ч.бр. 533/37,
- к.ч.бр. 533/38,
- к.ч.бр. 533/39,
- к.ч.бр. 533/40,

укупне површине 606 м<sup>2</sup>, уписане у посједовни лист број 356 к.о. Дракулић, као супосјед Ковачевић (Николе)

Наташа, са 14/90 дијела, Роквић (Милана) Љубомир, са 24/90 дијела, Роквић (Николе) Милан, са 14/90 дијела, Роквић (Николе) Младен, са 14/90 дијела и Шукало (Милана) Мирјана, са 24/90 дијела, што по старом премјеру одговара парцелама означеним као к.ч. број 24/24, к.ч.бр. 24/25, к.ч.бр. 24/26 и к.ч.бр. 24/27 укупне површине 606 м<sup>2</sup> уписане у земљишнокњижни извадак број 57 к.о. СП Дракулић, као сусвојина Роквић (Милан) Љубомир са 1/3 дијела, Шукало (Милан) Мирјана са 1/3 дијела, Роквић (Никола) Младен са 1/9 дијела, Роквић (Никола) Милан, са 1/9 дијела и Ковачевић (Никола) Наташа, са 1/9 дијела. Цијена земљишта износи укупно 60.600,00 КМ (606 м<sup>2</sup> x 100,00 КМ/м<sup>2</sup>).

#### II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

#### III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-334/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 378.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

**о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини неизграђеног земљишта ради изградње саобраћајнице**

#### I

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице у складу са Регулационим планом индивидуалног стамбеног насеља између Улица Отокара Кершованија (сада др Јована Рашковића) и Љевчанске улице у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 17/09), и то:

- к.ч. број 349/4, к.о. Петрићевац I (нови премјер), у површини од 122м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 1010/3, као својина Милић Алмице, са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 13.054,00 КМ (107,00 КМ /м<sup>2</sup> x 122 м<sup>2</sup>).

#### II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власником закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-335/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**379.**

На основу члана 348. став. 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 13/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 - одлука УС, 107/19, 119/21 и 1/21 одлука УС), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/08 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за закључење  
Уговора о купопродаји грађевинског земљишта  
у својини Града Бања Лука, непосредном погодбом,  
са City Mall d.o.o. Ванја Лука.**

**Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји некретнина које су у својини Града Бања Лука, означених као:

- к.ч. број 3636/3 (с.п.к.ч. број 13/294), економско двориште, економско двориште у површини од 127 м<sup>2</sup>,
- к.ч. број 3636/4 (с.п.к.ч. број 13/298, к.ч. број 13/293, к.ч. број 13/299, к.ч. број 13/316 и к.ч. број 13/338), „економско двориште“, у нарави градилиште у површини од 443 м<sup>2</sup>,
- к.ч. број 3636/5 (с.п.к.ч. број 13/191 и к.ч. број 13/183), „економско двориште“, у нарави градилиште у површини од 285 м<sup>2</sup>,
- к.ч. број 3636/6 (с.п.к.ч. број 13/336), „економско двориште“, њива 1. класе у површини од 5 м<sup>2</sup>,
- к.ч. број 3637/2 (с.п.к.ч. број 13/292), „стовариште“, остало неплодно земљиште у површини од 83 м<sup>2</sup>,
- к.ч. број 3638/2 (с.п.к.ч. број 13/300), „градилиште“, у површини од 80 м<sup>2</sup>,
- к.ч. број 3639/2 (с.п.к.ч. број 13/337), „кућиште“, њива 1. класе у површини од 12 м<sup>2</sup>,
- све укупне површине 1035 м<sup>2</sup>, уписане у Посједовни лист број 3305, к.о. Бања Лука 7, као посједник Град Бања Лука са 1/1 дијела, ради комплетирања грађевинске парцеле по важећем регулационом плану.

**Члан 2.**

City Mall d.o.o. Ванја Лука дужан је да плати накнаду Граду Бања Лука, за предметно земљиште, које је у својини Града Бања Лука, по 1.400,00 КМ/м<sup>2</sup>, а што за површину од 1035 м<sup>2</sup> x 1.400,00 КМ/м<sup>2</sup> износи 1.449.000,00 КМ (словима: један милион и четири стотине четрдесет девет хиљада конвертибних марака и 00/100 КМ), а што ће бити регулисано између Града Бања Лука и City Mall d.o.o. Ванја Лука.

**Члан 3.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са City Mall

d.o.o. Ванја Лука, Иве Лоле Рибара 4, Бања Лука, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника правобраниоца Бања Лука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-336/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**380.**

На основу члана 6. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), чл. 4, 5, 7. и 8. Правилника о избору и раду школског одбора за средње школе („Службени гласник Републике Српске“, бр. 7/09, 12/09, 37/09, 46/09 и 69/13), чл. 5. и 6. Правилника о избору и раду школског одбора за основне школе („Службени гласник Републике Српске“, број 28/18) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 22. сједници, одржаној 11.7.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о условима и расписивању Конкурса за избор и  
именовање чланова школских одбора, из реда  
представника локалне заједнице, у основним и средњим  
школама на подручју града Бања Лука**

**I**

Овом одлуком, ближе се утврђују услови и критеријуми за избор и именовање чланова школских одбора, из реда представника локалне заједнице, у основним и средњим школама на подручју града Бање Лука.

**II**

У школски одбор основне или средње школе, именује се по један представник локалне заједнице.

**III**

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске, Правилником о избору и раду школског одбора и овом одлуком, извршиће се попуна упражњених мјеста у следећим школама:

**А) СРЕДЊЕ ШКОЛЕ:**

1. Грађевинска школа,
2. Економска школа,
3. Електро-техничка школа „Н.Тесла“,
4. Медицинска школа,
5. Пољопривредна школа,
6. Техничка школа,
7. Технолошка школа,
8. Угоститељско-трговинска-туристичка школа,
9. Политехничка школа,
10. Средњошколски центар „Љубиша Младеновић“,
11. Средњошколски центар „Гаудеамус“.

**Б) ОСНОВНЕ ШКОЛЕ:**

1. „Бранислав Нушић“,
2. „Вук С.Караџић“,

3. „Десанка Максимовић“,
4. „Змај Јова Јовановић“,
5. „Јован Цвијић“,
6. „Милан Ракић“ - Карановац,
7. „Милош Црњански“,
8. „Милутин Бојић“ - Поткозарје,
9. „Младен Стојановић“ – Бронзани Мајдан,
10. „Петар Кочић“ – Кола,
11. „Петар П.Његош“,
12. „Св. Ђирило и Методије“ - Пискавица,
13. „Свети Сава“.

#### IV

Сви кандидати за именовање на упражњена мјеста из претходног члана, морају испуњавати опште и посебне услове:

##### А) ОПШТИ УСЛОВИ:

1. да су држављани РС или БиХ;
2. да су старији од 18 година;
3. да нису отпуштени из државне службе - на било којем нивоу власти у БиХ (било на нивоу државе или ентитета), као резултат дисциплинске мјере - на било којем нивоу власти у РС, у периоду од три године прије дана објављивања упражњеног мјеста,
4. да нису осуђивани за кривично дјело – на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци, или за кажњива дјела која их чине неподобним за обављање послова на упражњеним мјестима, односно да се против њих не води кривични поступак;
5. да не служе казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, и да нису под оптужницом тог Суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред Судом.

##### Б) ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

1. кандидати за члана школског одбора основне, односно средње школе, морају да имају најмање средњу стручну спрему;
2. члан школског одбора, који се бира испред локалне заједнице, може бити лице које има пребивалиште на подручју јединице локалне самоуправе,
3. у стручним и техничким школама, представник јединице локалне самоуправе је, по правилу, представник којег предложи друштвени партнери.

#### V

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен конкурс за попуну упражњених мјеста чланова школских одбора - из реда представника локалне заједнице, у основним и средњим школама на подручју града Бања Луке, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске.

#### VI

Поступак избора кандидата на упражњено мјесто провешће Комисија за избор у саставу:

1. Дејан Травар, председник,
2. Владимир Пудар, члан,
3. Предраг Дакић, члан,
4. Мирослав Попржен, члан и
5. Мира Галић, члан.

#### VII

Стручне и административно-техничке послове на

спровођењу ове одлуке, обављаће Стручна служба Скупштине Града.

#### VIII

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-338/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### ГРАДОНАЧЕЛНИК

##### 381.

На основу члана 59. став 1. тачка 8. и члана 60. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 67. став 1. тачка 8. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), градоначелник Града Бања Лука, доноси

#### П Р А В И Л Н И К

о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука

##### Члан 1.

У Правилнику о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 38/21, 45/21, 2/22, 5/22, 6/22, 16/22, 21/22, 26/22, 28/22, 29/22, 36/22, 39/22, 42/22, 44/22, 4/23, 7/23, 9/23, 13/23, 18/23 и 20/23), (у даљем тексту: „Правилник“), у Прилогу Об.2 Правилника – Табеларни преглед систематизације радних мјеста у Одјељењу за саобраћај и путеве, Одсек за путеве, код радног мјеста под редним бројем 2. „Самостални стручни сарадник за геодетске послове“ у колони 10. „Број извршилаца“ број: „1“ мијења се и гласи: „2“.

##### Члан 2.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3418/23.  
Дана, 1.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић, с.р.

##### 382.

На основу члана 59. став 1. тачка 21. и члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 67. став 1. тачка 21. и члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), а у вези са тачком IV Одлуке о висини накнаде трошкова за службена путовања у земљи и иностранству за запослене у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број 57/21), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

**О Д Л У К У**  
о накнади трошка издавања  
путне исправе (пасош) за возача

#### I

Овом одлуком утврђују се услови и поступак, за накнаду трошка издавања путне исправе (пасош), за возача



запосленог у Градској управи Града Бања Лука (у даљем тексту: возач).

## II

1) Возач има право на накнаду трошка издавања путне исправе (пасош), уколико се утврди да је замјена условљена честим службеним путовањима.

2) Ово право је могуће искористити највише једном у години дана.

## III

1) Захтјев за накнаду трошка, са одговарајућим доказима (уплатница, потврда, или друго), возач подноси Служби за заједничке послове.

2) Приликом разматрања захтјева, Служба за заједничке послове, по службеној дужности, врши увид у евиденције о броју остварених службених путовања у иностранство, а у циљу утврђивања оправданости остварења права из тачке II ове одлуке.

## IV

Служба за заједничке послове одлучује рјешењем о захтјеву, у складу са овом одлуком.

## V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3429/23.  
Дана, 2.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић, с.р.

### 383.

На основу члана 79. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 20. Правилника о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи („Службени гласник Републике Српске“, број 42/17) и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

### о именовану Комисије за спровођење поступка за попуну упражњених руководећих радних мјеста у Градској управи Града Бања Лука

1. У Комисију за спровођење поступка за попуну упражњених руководећих радних мјеста у Градској управи Града Бања Лука, именују се:

- 1) Горан Бундало, дипл. правник, за предсједника,
- 2) Драган Бабић, проф. физичког васпитања и спорта, за члана,
- 3) Наташа Димитријевић, дипл. правник, за члана,
- 4) Мира Галић, магистар предшколског васпитања и образовања, за члана,
- 5) Младен Шукало, др медицине, за члана.

2. Задатак Комисије је да, у складу са Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе и Правилником о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи проведе поступак за попуну упражњених руководећих радних мјеста у Градској управи Града Бања Лука, по Јавном конкурсном броју: 11-Г-2885/2023 од 03.07.2023. године.

3. Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова кандидата и улазни интервју са кандидатима.

4. Комисија утврђује за свако радно мјесто за које је расписан конкурс, које ће стручне оспособљености, знања и вјештине проверавати у изборном поступку и начин њихове провјере.

5. Комисија је дужна да поступак по овом рјешењу, обави у року од 30 дана од истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

6. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и на огласној табли, у згради Градске управе Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3257/23.  
Дана, 24.7.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић, с.р.

### 384.

На основу члана 79. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 20. Правилника о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи („Службени гласник Републике Српске“, број 42/17) и члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), градоначелник Града Бања Лука, доноси

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

### о именовану Комисије за спровођење поступка за попуну упражњених радних мјеста у статусу службеника у Градској управи Града Бања Лука

1. У Комисију за спровођење поступка за попуну упражњених радних мјеста у статусу службеника у Градској управи Града Бања Лука, именују се:

- 1) Синиша Штрбац, дипл. правник, за предсједника,
- 2) Наташа Димитријевић, дипл. правник, за члана,
- 3) Дејан Вујић, дипл. економиста, за члана,
- 4) Мира Галић, магистар предшколског васпитања и образовања, за члана,
- 5) Младен Шукало, др медицине, за члана.

2. Задатак Комисије је да, у складу са Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе и Правилником о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи, проведе поступак за попуну упражњених радних мјеста у статусу службеника у Градској управи Града Бања Лука, по Јавном конкурсном броју: 11-Г-3382/23 од 28.07.2023. године.

3. Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова кандидата и улазни интервју са кандидатом.

4. Комисија утврђује за свако радно мјесто за које је расписан конкурс, које ће стручне оспособљености, знања и вјештине проверавати у изборном поступку и начин њихове провјере.

5. Комисија је дужна да поступак по овом рјешењу, обави у року од 30 дана од истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

6. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и на огласној табли, у згради Градске управе Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3437/23.  
Дана, 4.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић, с.р.

### 385.

На основу члана 161. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана

20. Правилника о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи („Службени гласник Републике Српске“, број 42/17) и члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18, 9/19), градоначелник Града Бања Лука, доноси

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о именовану Комисије за спровођење поступка**  
**за попуњу упражњених радних мјеста у статусу**  
**намјештеника у Градској управи Града Бања Лука**

1. У Комисију за спровођење поступка за попуњу упражњених радних мјеста у статусу намјештеника у Градској управи Града Бања Лука, именују се:

- 1) Николина Рачић, дипл. правник, за предсједника,
- 2) Биљана Милаковић Дивљак, дипл. правник, за члана,
- 3) Лазар Тасовац, дипл. инж. заштите од пожара, за члана.

2. Задатак Комисије је да, у складу са Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе и Правилником о јединственим процедурама за попуњавање упражњених радних мјеста у градској, односно општинској управи проведе поступак за попуњу упражњених радних мјеста у статусу намјештеника у Градској управи Града Бања Лука, по Јавном конкурсном броју: 11-Г-3382/23 од 28.07.2023. године.

3. Комисија је дужна да изврши контролу испуњавања услова кандидата и улазни интервју са кандидатом.

4. Комисија утврђује за радна мјеста за које је расписан конкурс, које ће стручне оспособљености, знања и вјештине провјеравати у изборном поступку и начин њихове провјере.

5. Комисија је дужна да поступак по овом рјешењу, обави у року од 30 дана од истека рока за пријављивање кандидата на конкурс.

6. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука, и на огласној табли, у згради Градске управе Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3436/23.  
Дана, 4.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
**Драшко Станивуковић, с.р.**

**386.**

На основу члана 47. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и тачке VIII Одлуке Измјени дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“ („Службени гласник Града Бања Лука“, број 8/23), на приједлог Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бања Лука, Градоначелник Града Бања Лука, доноси

**З А К Љ У Ч А К**  
**о утврђивању нацрта Измјене дијела**  
**Регулационог плана**  
**привредног комплекса „Медено поље“**

1. Утврђује се Нацрт Измјене дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“ (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“ д.о.о. Бања Лука, Улица Ада бр. 24, просторијама Градске

управе Града Бања Лука, просторијама Мјесне заједнице „Ада“, сваког дана, осим суботе, недјеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање.

3. За вријеме поновног јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у прогорији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бања Лука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању поновног јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“ осам дана прије почетка јавног увида и четири дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о поновном јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3495/23.  
Дана, 9.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
**Драшко Станивуковић, с.р.**

**387.**

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18 и 9/19) и члана 4. став 2. Одлуке о условима и начину одржавања јавних манифестација, те коришћењу аудио и видео помагала у објектима и изван њих („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 43/18 и 5/19), доносим

**З А К Љ У Ч А К**

**I** Привредном друштву под називом „EUPHORIA“ d.o.o. из Бање Луке, као организатору манифестације под називом „Фестивал љетне ноћи“, у складу са чланом 4. став 2. Одлуке о условима и начину одржавања јавних манифестација, те кориштењу аудио и видео помагала у објектима и изван њих, одобрава се извођење музичких садржаја 27.07/28.07, 28.07/29.07. и 29.07/30.07.2023. године, на простору тврђаве Кастил (зелена површина код Камене куће), у Бањој Луци:

- у времену до 03,00 часа.

**II** Организатор манифестације је дужан да се придржава радног времена утврђеног овим закључком, као и одредби прописа који регулишу јавни ред и мир.

**III** Овај закључак доносим на захтјев организатора горе поменуте манифестације, а у циљу обогативања туристичке понуде града Бања Лука.

**IV** Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3360/23.  
Дана, 26.7.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
**Драшко Станивуковић, с.р.**

**388.**

На основу члана 115. став 2. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 115/17 и 118/18) и чл. 90, 91. и 92. Правилника о рачуноводству и рачуноводственим политикама за кориснике буџета Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 20/13, 19/14 и 27/16), те члана 67. став 1. тачка 21. те члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), а у вези са чланом 3. Закона о систему интерних финансијских

контрола у јавном сектору Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 91/16) Градоначелник Града Бања Лука, доноси

одговарајућим ставом корекције и траженим периодом;

2) сачини писано образложење корекције;

3) сачињени Образац бр. 3 и образложење достави Одјељењу за финансије-Одсек за рачуноводство за унос у ГКТ.

## К Р И Т Е Р И Ј У М Е

### МАТЕРИЈАЛНОСТИ И ПРОЦЕДУРУ ИСПРАВКЕ ГРЕШАКА ИЗ ПРЕТХОДНОГ ПЕРИОДА

#### I КРИТЕРИЈУМИ МАТЕРИЈАЛНОСТИ ГРЕШАКА ИЗ ПРЕТХОДНОГ ПЕРИОДА ЗА КОРИСНИКЕ БУЏЕТА ГРАДА

1. Грешке из претходног периода уочене након што су финансијски извјештаји завршени, потребно је процијенити са аспекта материјалне значајности. Поступак исправке материјално значајних грешака из претходног периода прописан је параграфом 47. МРС-ЈС 3.

2. Материјално значајним грешкама из претходне године или ранијих година, сматраће се оне грешке које истовремено (кумулативно) задовољавају сљедећа два критеријума:

- 1) Износ грешке је једнак или већи од 5.000 КМ и
- 2) Износ грешке је једнак или већи од 5% укупне синтетичке позиције (основ је претходни годишњи финансијски извјештај).

#### II ПРОЦЕДУРА ИСПРАВКЕ МАТЕРИЈАЛНО ЗНАЧАЈНИХ ГРЕШАКА У ГЛАВНОЈ КЊИЗИ ТРЕЗОРА ГРАДА

3. Исправке материјално значајних грешака из претходне године или ранијих година у главној књизи трезора Града (у даљем тексту ГКТ) евидентирају се у периоду **ADJ-I** текуће године.

4. Да би исправио материјално значајну грешку у ГКТ буџетски корисник треба да:

- 1) сачини Образац бр. 3- Група налога за књижење са

5. Одјељење за финансије-Одсек за рачуноводство врши контролу достављене документације буџетског корисника (Образац број 3 и образложење), уноси налог у ГКТ и књижи у периоду **ADJ-I** текуће године уколико је све усклађено са овом процедуром.

6. Књижења исправки материјално значајних грешака из претходне године или ранијих година не врше се преко конта класе 4, 5, 6, 7, 8 и 9. Налог корекције може да садржи искључиво конта биланса стања, изузев конта 331211- Финансијски резултат текућег периода.

7. Ефекат направљених корекција се исказује преко конта **331111- Финансијски резултат ранијих година** умјесто на контима класе 4 и 7. Нпр. ако је у претходној години пропуштено да се евидентира потраживање (12) и обрачуна приход (77), исправка материјално значајне грешке у текућој години вршиће се задужењем одговарајућих потраживања (12) у корист финансијског резултата ранијих година (331111); уколико је у претходној години пропуштено да се евидентира обавеза (2) и искаже расход (4), исправка материјално значајне грешке у текућој години вршиће се признавањем обавезе (2) на терет финансијског резултата ранијих година (331111)-за измирење тако признате обавезе у текућој години, потребно је релокацијом обезбједити буџетска средства ради евидентирања издатака за отплату неизмирених обавеза из ранијих година (631911, 631921, 63819х, 63829х).

8. За дио корекције која утиче на финансијски резултат претходне године уз конто 331111 користи се субаналитика „ТЕКУСА“. За дио корекције која утиче на финансијски резултат ранијих година (прије претходне) уз конто 331111 користи се субаналитика „RANIJA“.

9. Образложење треба да садржи сљедеће:

Организациони код корисника и назив	Нпр. 0815001-Гимназија
Разлог вршења исправке	Нпр. Примједба Главне службе за ревизију јавног сектора Републике Српске или грешка утврђена од стране корисника или слично....
Врста исправке	Навести кратак опис исправке. Нпр. утврђено је да корисник у претходној години није евидентирао пословну промјену или је евидентирао пословну промјену на погрешан начин...
Стање прије исправке	Навести стање прије корекције. Нпр. навести да књиговодствени догађај није био прокњижен или да је књиговодствени став који је кориштен у ранијем периоду био погрешан или слично...
Исправка	Навести књиговодствени став корекције....
Стање послје исправке	Навести ефекат извршене корекције на стање имовине, потраживања, обавеза....
Утицај на колону „претходна година“ финансијских извјештаја за текућу годину	Навести рачуноводствени фонд, конта и функционалну класификацију која би била кориштена да је „исправка“ евидентирана у обрачунском периоду на који се односила. Навести да ли се исправка грешке односи на погрешна књижења у претходној години или погрешна књижења из ранијих година које су претходиле прошлој години. Књижење исправке материјално значајне грешке увијек има утицај на колону „претходна година“ финансијских извјештаја који обухватају конта стања, док не мора обавезно имати колону “претходна година“ финансијских извјештаја који обухватају конта прихода, расхода, примитака и издатака. О наведеном треба водити рачуна код израде извјештаја и направљања упоредних података у извјештајима попут БУ, ПИБ 01, ПИБ 02, ПИФ, КОФОГ, БНТ, Образац 2, Образац 3а, Образац 4а, Образац 5а..... Треба појаснити да ли је грешка, иницијално настала у некој од ранијих година, имплицира грешке и у претходној години (нпр. ако је пропуштено да се евидентира основно средство прије три године, тај пропуст ће имплицирати грешке и у претходној години, јер није обрачуната амортизација на недостајуће средство; с

	друге стране ако је пропуштено да се евидентира обавеза прије три године то ће захтијевати корекције на контма биланса стања али не и исправку упоредних података расхода или задатака у претходној години итд.).
Остало	Напомене, коменатри, примједбе корисника и слично....

10. Налози корисника који Одјељењу за финансије-Одјеку за рачуноводство не доставе потпуно писано образложење неће бити унесени у ГКТ и прокњижени.

11. За исправке материјално значајних грешака из претходне године или ранијих година потребно је кориговати податке у колонама „претходна година“ приликом израде финансијских извјештаја за текућу годину.

12. У системским обрасцима сета финансијског извјештаја (Образац 2, Образац 3а, Образац 4а, Образац 5а ...) није могуће добити аутоматско кориговање упоредних података, те је неопходна мануелна корекција на сљедећи начин:

- 1) подаци са излистаног обрасца из СУФИ се уносе у прописану ексел форму обрасца;
- 2) преправљају се подаци у колони „претходна година“ ради свођења на износе који су требали на крају претходне године бити исказани да је књижење било исправно.

13. Исправку материјално значајних грешака неопходно је објелоданити кроз образложења уз финансијски извјештај, тако да се укаже на природу грешке, износ исправке сваке ставке финансијских извјештаја за презентоване периоде, те износ корекције који се односи на раније периоде који нису презентовани кроз обрасце.

14. Изузетно од тачке 2.2., буџетски корисник који уочи материјално значајну грешку из претходне године у погледу презентовања прихода, расхода, примитака или издатака, а која није довела до грешке у исказаном стању имовине и обавеза (нпр. погрешна класификација унутар прихода и примитака или расхода и издатака, погрешно исказани износи унутар затворених класа примитака или издатака итд.), сачињава само образложење и доставља га Одјељењу за финансије-Одјек за рачуноводство, те коригује податке у колони „претходна година“ одговарајућих образаца сета финансијског извјештаја и врши објелодањивања у образложењима уз финансијски извјештај.

### III ПРОЦЕДУРА ИСПРАВКЕ ГРЕШАКА КОЈЕ НИСУ МАТЕРИЈАЛНО ЗНАЧАЈНЕ У ГЛАВНОЈ КЊИЗИ ТРЕЗОРА ГРАДА

15. Исправке грешака из претходне године или ранијих година које не задовољавају прописани критериј материјалности (безначајне грешке) **не врше се у периоду ADJ-I**, него у првом сљедећем отвореном периоду (JAN, FEB..... DEC) текуће године, односно у периоду када су уочене.

16. У случају исправке безначајне грешке из претходне године или ранијих година у ГКТ потребно је да корисници сачине одговарајући трезорски образац (Образац бр. 2., Образац бр. 3....) у зависности од тога на шта се исправка односи и уз обавезно коришћење пројекта „STARIRN“.

17. Исправка безначајних грешака из претходне године или ранијих година **не врше се преко конта 33111 Финансијски резултат ранијих година.**

18. Исправка безначајних грешака из претходне или ранијих година се врши као да је односна пословна промјена настала у текућем извјештајном периоду. Нпр. ако је у претходној години пропуштено да се евидентира потраживање (12) и обрачуна приход (77), исправка

безначајне грешке у текућој години вршиће се истим ставом задужењем одговарајућих потраживања (12) у корист обрачунатих прихода текућег периода (77); уколико је у претходној години пропуштено да се евидентира обавеза (2) и исказе расход (4), исправка безначајне грешке у текућој години вршиће се истим ставом признавањем обавезе (2) на терет одговарајућих расхода текућег периода (4) итд. - претходно је потребно провјерити да ли има довољно расположивих буџетских средстава на односној буџетској позицији или је додатна средства потребно обезбиједити реалокацијом; итд.

19. За исправке безначајних грешака из претходне године или ранијих година **не врши се кориговање података у колонама „претходна година“** приликом израде финансијских извјештаја за текућу годину и није потребно посебно објелодањивање кроз образложења уз финансијски извјештај.

### IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

20. Ови критеријуми материјалности и процедура исправке грешака из претходног периода ступају на снагу даном доношења и примјењиваће се на извјештајни период који почиње од 01.01.2023. године, или касније.

21. Критеријуми материјалности и процедура исправке грешака из претходног периода биће објављени у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-3450/23.

Дана, 4.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић, с.р.

### 389.

На основу члана 59. и члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

### ДОПУНУ УПУТСТВА

о поступању у поступцима обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта и ренте

1. У Упутству о поступању у поступцима обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта и ренте („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/17, 32/18, 42/18 и 35/20), у тачки 7, иза подтачке б) додаје се подтачка в) која гласи:

„в) у корист Града основана хипотека као заложно право првог реда на непокретности у својини инвеститора која се налази у обухвату градског грађевинског земљишта чија процијењена вриједност мора бити за 50% већа у односу на вриједност која је предмет обезбјеђења“.

У подтачки г), иза слова „и“ додаје се слово „в“.

Досадашња подтачка в) постаје подтачка г).

2. Ова допуна упутства ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-2700/23.

Дана, 4.8.2023. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Драшко Станивуковић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

## СКУПШТИНА ГРАДА:

318. Одлука о измјени и допуни Одлуке о комуналном реду.....1
319. Одлука о измјени Одлуке о одређивању радног времена угоститељским објектима на подручју Града Бања Лука.....1
320. Одлука о измјени Одлуке о градским административним таксама.....2
321. Закључак о покретању иницијативе за измјену Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09 - испр., 58/09, 95/11,60/15,18/26 - одлука УС, 107/19,1/21 - одлука УС и 119/21 - одлука УС).....2
322. Одлука о издавању цијени услуге Јавне установе „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука за 2023. годину.....3
323. Одлука продаји гараже. (у Улици царице Милице).....3
324. Одлука о издавању у закуп пословних простора. (у Улици Симе Матавуља, бр. 2. и 8).....4
325. Одлука о издавању у закуп гаража. (у КГК Старчевица, Улици Драгомира Драге Малића, ЈС Борик, Улици Гаврила Принципа и Српској улици).....4
326. Одлука о прерасподјели буџетских средстава (за субвенције накнаде за грађевинску дозволу).....4
327. Закључак о усвајању Консолидованог извјештаја о извршењу Буџета Града Бања Лука за период 01.01. - 31.12.2022. године.....5
328. Закључак о прихватању Информације о задужењу Града Бања Лука и датим гаранцијама на дан 31.12.2022. године.....5
329. Закључак о усвајању Извјештаја о напретку по уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период 01.01-31.12.2022. године.....5
330. Закључак по Извјештају о напретку по уговору о зајму са Европском банком за обнову и развој за период 01.01-31.12.2022. године, са Изјавом.....5
331. Одлука о приступању пројекту енергетске ефикасности обнове и реконструкције система јавне расвјете на подручју града Бања Лука.....6
332. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима - Рукометном савезу Републике Српске.....6
333. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима - Цудо клубу „Звјезда“ Бања Лука.....7
334. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима - Боксерском клубу „Деспот“.....7
335. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима - ЈУ „Туристичка организација Града Бања Лука“.....8
336. Одлука о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима - Градском тамбурашком оркестру.....8
337. Одлука о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима - Удружењу „Спорт за све“.....8
338. Одлука о додјели пословног простора у закуп под посебним условима - Планинарском друштву „Мањача“ Бања Лука.....9
339. Одлука о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима - Боксерском клубу „Славија“ Бања Лука.....10
340. Закључак о усвајању Извјештаја о раду и Извјештај о финансијском пословању за 2022. годину ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука.....10
341. Закључак о давању сагласности на Програм рада за 2023. годину ЈУ „Бански двор - Културни центар“ Бања Лука.....10
342. Закључак о усвајању Извјештаја о пословању са финансијским извјештајем ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука за 2022. годину.....10
343. Закључак о давању сагласности на Програм рада и финансијски план ЈУ „Центар за социјални рад“ Бања Лука за 2023. годину.....10
344. Закључак о прихватању Информације о стању и развоју туризма на подручју града Бања Лука за 2022. годину.....10
345. Закључак о усвајању Извјештаја о раду са Финансијским извјештајем Јавне установе Туристичке организације града Бања Лука за 2022. годину.....11
346. Закључак о давању сагласности на Програм рада са Финансијским Планом Јавне установе Туристичка организација града Бања Лука за 2023. годину.....11
347. Закључак о давању сагласности на Програм рада и финансијског плана Градске развојне агенције Бања Лука за 2023. годину.....11
348. Закључак о прихватању Информацијд о финансијском пословању ЈУ Центар за предшколско васпитање и образовање Бања Лука за 2022. годину.....11
349. Закључак о усвајању Извјештаја о пословању и годишњег обрачуна Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци за 2022. годину.....11
350. Закључак о давању сагласности на Програм рада и финансијски плана Јавне здравствене установе „Дом здравља“ у Бањој Луци за 2023. годину.....11
351. Одлука о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта – ради изградње саобраћајнице у складу са Регулационим планом Привредног комплекса „Медено поље“, Град Бања Лука.....11
352. Одлука о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта – ради реконструкције I куљанске улице у Бањалуци.....12
353. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње јавне саобраћајне инфраструктуре у складу са Регулационим планом стамбеног насеља „Пријечани“ у Бања Луци.....12
354. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради реконструкције путно-пружних прелаза и изградње сабирне саобраћајнице, огранак Подгоричке улице у Бањалуци, и то сљедећег земљишта: кч.бр. 304/2, и к.ч.бр. 305/2, к.о. Дервиши.....13
355. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради реконструкције путно-пружних прелаза и изградња сабирне саобраћајнице, огранак Подгоричке улице у Бањалуци, и то сљедећег земљишта: - кч.бр. 305/7, к.о. Дервиши.....13
356. Одлука о измјени Одлуке Скупштине града Бањалука бр. 22-013-178/23 од 30.03.2023.године о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице - угао Улице Новака Пивашевића и Весели бријег у Бањалуци.....13
357. Одлука о давању сагласности на закључење Уговора о купопродаји непосредном погодбом неизграђеног градског грађевинског земљишта које се налази у улици Вељка Млађеновића бб у Бањалуци, са „Аура осигурањем“ а.д. Бањалука.....14

- 358. Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, између Града Бања Лука и друштва „МОДУЛ“ д.о.о. Бања Лука.....14
- 359. Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, између Града Бања Лука и Кораћ Драгана из Бање Луке.....15
- 360. Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина непосредном погодбом са Којић (Славка) Душком из Бање Луке.....15
- 361. Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о замјени земљишта између Града Бања Лука са једне и Комљеновић (Михајло) Љубе из Бање Луке са друге стране.....16
- 362. Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о замјени некретнине која је у својини Црнчевић Владимира и Црнчевић Игора, а која се налази у к.о. Новаковићи, за некретнине које су у својини Града Бањалука, а које се налазе у к.о. Вујиновићи.....16
- 363. Одлука** о додјели јавне површине ради привременог заузимања (ФК „Борац“ Бања Лука).....17
- 364. Одлука** о утврђивању назива улица у насељеном мјесту Драгочај.....17
- 365. Одлука** о утврђивању назива улица у насељеном месту Рамићи.....19
- 366. Одлука** о утврђивању назива улице у МЗ Ада - Улица Мире Кесић.....21
- 367. Одлука** о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Лауш 1“ (Јањић Миле и др).....21
- 368. Одлука** о изради измјене дијела Регулационог плана „Обилићево“ (Измјеном Плана ће бити обухваћен простор у Улици Срђе Злопоглеђе, а односи се на земљиште означено као к.ч. број 662/1, 662/3, 662/4, 686/10 и 686/11 К.О. Бањалука 5 н.п.).....22
- 369. Одлука** о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и погока Јуларац у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“). (Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз Улицу Стевана Булајића, а односи се на земљиште означено као к.ч. број 1991/1, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996/1, 1996/2, 1997/2 К.О. Бањалука 5 (н.п.), у укупној површини од 2,5 ха.).....23
- 370. Одлука** о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: „Југ 7“). (Измјеном Плана ће бити обухваћен простор између улица Војводе Момчила, Браће Мажар и мајке Марије, Краља Петра I Карађорђевића и Меше Селимовића, у укупној површини од 0,66 ха.).....25
- 371. Одлука** о расписивању конкурса за давање у закуп пољопривредног и другог земљишта у својини Града Бања Лука путем усменог јавног надметања.....26
- 372. Одлука** о начину и условима продаје некретнине означене као к.ч.бр. 50 уписана у ЛН 83 к.о. Крупа на Врбасу, јавним надметањем – лицитацијом.....27
- 373. Рјешење** о именовању Комисије за продају градског грађевинског земљишта о начину и условима продаје некретнине означене као к.ч.бр. 50 уписана у ЛН 83 к.о. Крупа на Врбасу, јавним надметањем – лицитацијом.....28
- 374. Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, између Града Бања Лука и Корда Весне из Бање Луке.....28
- 375. Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о купопродаји грађевинског земљишта у својини Града Бања Лука, непосредном погодбом са Шљиво Адамом, Шљиво Енесом и Шљиво Јасмином из Бањалуке, ради комплетирања грађевинске парцеле.....29
- 376. Одлука** о давању сагласности за закључење Уговора о купопродаји непосредном погодбом неизграђеног градског грађевинског земљишта, са Ћурђевић Драганом из Бање Луке.....29
- 377. Одлука** о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта – ради изградње саобраћајнице - спој улице Голуба Бабића и огранка Улице Млађе Ћусића у Бањалуци.....30
- 378. Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини неизграђеног земљишта ради изградње саобраћајнице.....30
- 379. Одлука** којом се даје сагласност за закључење Уговора о купопродаји, са „City mall“ д.о.о, непосредном погодбом, неизграђеног градског грађевинског земљишта, ради комплетирања грађевинске парцеле.....31
- 380. Одлука** о расписивању конкурса за именовање чланова Школских одбора из реда представника локалне заједнице.....31

#### ГРАДОНАЧЕЛНИК:

- 381.** Правилник о измјенама и допунама Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука.....32
- 382.** Одлука о накнади трошка издавања путне исправе (пасош) за возача.....32
- 383.** Рјешење о именовању Комисије за спровођење поступка за попуну упражњених руководећих радних мјеста у Градској управи Града Бања Лука.....33
- 384.** Рјешење о именовању Комисије за спровођење поступка за попуну упражњених радних мјеста у статусу службеника у Градској управи Града Бања Лука.....33
- 385.** Рјешење о именовању Комисије за спровођење поступка за попуну упражњених радних мјеста у статусу намјештеника у Градској управи Града Бања Лука.....33
- 386.** Закључак о утврђивању нацрта Измјене дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“.....34
- 387.** Закључак којим се Привредном друштву „EUPHORIA“ д.о.о. као организатору манифестације под називом „Фестивал љетне ноћи“, одобрава извођење музичких садр жаја 27.07/28.07., 28.07/29.07. и 29.07./30.07.2023. године.....34
- 388.** Критеријуми материјалности и процедура исправке грешака из претходног периода.....34
- 389.** Допуна упутства у поступцима обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта.....36

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ИГОР ШУКАЛО. Штампана: Служба за заједничке послове